



MESTO
PARTIZÁNSKE

SÚŤAŽNÉ PODMIENKY

“Revitalizácia územia s parkom J. A. Baťu a rekonštrukcia prilahlých komunikácií na Námestí SNP”

pre zadávanie zákazky podľa ustanovenia § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom
obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“),
a podľa uplatniteľných ustanovení Súťažného poriadku
Slovenskej komory architektov

Za vyhlasovateľa Mesto Partizánske

doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD.
primátor



**MESTO
PARTIZÁNSKE**

OBSAH

- I. IDENTIFIKÁCIA VYHLASOVATEĽA
- II. OPIS PREDMETU A ÚČEL SÚŤAŽE
- III. OKRUH ÚČASTNÍKOV
- IV. KOMUNIKÁCIA
- V. ZOZNAM SÚŤAŽNÝCH POMÔCOK
- VI. POROTA
- VII. LEHOTY
- VIII. PRVÁ ETAPA
- IX. DRUHÁ ETAPA
- X. CENA ZA NÁVRH
- XI. TRETIA ETAPA - ZADÁVANIE ZÁKAZKY
- XII. NADVÄZUJÚCA ZÁKAZKA
- XIII. ĎALŠIE INFORMÁCIE

PRÍLOHY

01. Zadanie
02. Súťažné pomôcky – podľa kapitoly V
03. Identifikácia účastníka (vzor)
04. Čestné vyhlásenie (vzor)
05. Návrh zmluvy



**MESTO
PARTIZÁNSKE**

I. IDENTIFIKÁCIA VYHLASOVATEĽA

Názov organizácie: Mesto Partizánske
adresa sídla organizácie: Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
v zastúpení: doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD., primátor
IČO: 00310905
DIČ: 202 127 8028
web: www.partizanske.sk
(ďalej ako „vyhlasovateľ“)

Kontaktné miesto: Mestský úrad Partizánske
Kontaktná osoba v oblasti
verejného obstarávania: Ing. Monika Kočanová
Telefón: 038/5363042
E-mail: monika.kocanova@partizanske.sk

Spracovateľ zadania: Ing. Martin Janek
Telefón: 038/5363042
E-mail: martin.janek@partizanske.sk

OVERENIE SKA

Slovenská komora architektov (ďalej len „SKA“) na základe § 24 ods. 2 písm. j) zákona SNR č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch, súťažné podmienky overila dňa pod číslom:



**MESTO
PARTIZÁNSKE**

II. OPIS PREDMETU A ÚČEL SÚŤAŽE

1. Názov súťaže:

“Revitalizácia územia s parkom J. A. Baťu a rekonštrukcia priľahlých komunikácií na Námestí SNP”

Predmetom súťaže je urbanisticko–architektonicko–krajínárske riešenie revitalizácie Námestia SNP a parku J. A. Baťu.

Účelom súťaže je najst' návrh, ktorý spomedzi predložených návrhov najlepšie rieši požiadavky zadania a následne umožní zadať nadväzujúcu zákazku podľa bodu XII.

Podrobné zadanie zákazky sa nachádza v prílohe 01. týchto súťažných podmienok.

Je žiaduce, aby pokyny uvedené v zadaní boli dodržané v maximálnej miere. Ak v ponuke uchádzača dôjde k výraznému odkloneniu sa od pokynov uvedených v zadaní požaduje verejný obstarávateľ grafickú či textovú argumentáciu uchádzača, odôvodňujúcu takýto postup.

2. Kódy podľa spoločného slovníka obstarávania (CPV):

Hlavný slovník

Hlavný predmet :

71200000-0 Architektonické a súvisiace služby

Doplňujúce predmety:

71222000-0 Architektonické služby pre vonkajšie oblasti

71250000-5 Architektonické a inžinierske služby a dozor

Toto obstarávanie, resp. zadávanie tejto zákazky, nie je súťažou návrhov podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v zn. n. p. a Vyhlášky Úradu pre verejné obstarávanie č. 157/2016 Z. z., ale jedná sa o zadávanie zákazky podľa ustanovenia § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“), a podľa uplatniteľných ustanovení Súťažného poriadku Slovenskej komory architektov v súlade s aktualizáciou schválenou predstavenstvom SKA 13.11.2019, ktorá otvára možnosť overenia iných súťažných postupov.

Druh súťaže podľa Súťažného poriadku SKA:

- podľa predmetu súťaže: kombinovaná urbanisticko-architektonicko-krajínárska
- podľa účelu súťaže: projektová
- podľa okruhu účastníkov: neanonymná verejná, ktorá je vyhlásená pre vopred neurčený počet účastníkov
- podľa počtu kôl súťaže: dvojkolová

3. Predpokladané investičné náklady:

Výška predpokladanej celkovej investície na realizáciu stavby v území Blok 1 je 1,5 mil. € bez DPH. Rozdelenie riešeného územia na Blok 1 a Blok 2 je uvedené v bode XII.

4. Predpokladaná hodnota zákazky:

Predpokladaná hodnota zákazky na poskytnutie služieb je 56 600 € bez DPH.

Predpokladaná hodnota zákazky je zároveň maximálnou hodnotou zákazky a skladá sa z nasledovných položiek:



MESTO PARTIZÁNSKE

- odmena za návrhy, ktoré predložia účastníci v druhej etape súťaže je 2 400 € bez DPH/ účastník. Keďže na účasť v druhej etape budú vyzvaní štyria účastníci, celková suma na tento účel je 9 600 € bez DPH.
- predpokladané odmeny za jednotlivé vypracované stupne projektovej dokumentácie a súbor výkonov inžiniersko-projekčných činností podľa bodu XII:
 - architektonická štúdia (územie Blok 1 a Blok 2) vrátane prerokovania jej realizovateľnosti s dotknutými orgánmi a organizáciami; vypracovanie dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia (územie Blok 1): 8 500 €
 - dokumentácia pre vydanie stavebného povolenia a realizáciu stavby (územie Blok 1): 25 000€
 - vykonanie odborného autorského dohľadu, zabezpečenie zmien potrebných povolení, spolupráca s investorom pri plnení požiadaviek vyplývajúcich z kolaudačného konania (územie Blok 1): 8 500 €
- rezerva na prieskumy, rozbory, zamerania, posudky a sondy: 5 000 €

III. OKRUH ÚČASTNÍKOV

1. Táto súťaž sa vyhlasuje ako verejná pre vopred neurčený počet účastníkov.
2. Účastníkom v súťaži nesmie byť ten, kto:
 - a. vypracoval kritériá výberu účastníkov, vypracoval kritériá hodnotenia predložených návrhov;
 - b. je členom poroty, náhradníkom člena poroty, administrátorom VO, overovateľom súťažných návrhov alebo odborným znalcom prizvaným porotou;
 - c. overoval súťažné podmienky za Slovenskú komoru architektov;
 - d. je zamestnancom vyhlasovateľa;
 - e. je blízkou osobou, spoločníkom, štatutárnym orgánom, zamestnancom alebo zamestnávateľom osôb vylúčených z účasti v súťaži podľa bodov (a) až (d).

3. PODMIENKY ÚČASTI:

- a) Účastníkom môže byť jedine subjekt, ktorý má oprávnenie na výkon podnikania predstavujúceho činnosť uvedenú v §4 alebo §4a zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch, autorizovaných krajinných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov (ďalej „ZAA“) alebo podľa ekvivalentnej právnej úpravy platnej v krajine podnikania alebo sídla účastníka.
- b) Účastníkom môže byť iba ten, kto nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

Splnenie týchto podmienok je účastník povinný preukázať čestným vyhlásením, ktorého vzor je Prílohou č.04 týchto Súťažných podmienok.

- c) Účastník musí deklarovať zloženie tímu pri tvorbe súťažného návrhu a nadväzujúcej zákazky, pričom v tíme musí byť zastúpený aspoň jeden krajinný architekt, aspoň jeden autorizovaný architekt s praxou v oblasti urbanizmu a verejných priestorov a aspoň jeden dopravný inžinier.
- d) V zmysle § 117 odseku 5 ZVO účastníkom súťaže nemôže byť uchádzač, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 odseku 1 písmena e) a f) alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 odseku 6 písmena f) zákona o verejnom



MESTO PARTIZÁNSKE

obstarávaní (konflikt záujmov podľa § 23 nemožno odstrániť inými účinnými opatreniami).

IV. KOMUNIKÁCIA

1. Komunikácia medzi vyhlasovateľom a účastníkmi sa uskutočňuje v slovenskom (prípadne českom) jazyku **výhradne elektronicky prostredníctvom e-mailu:** Účastník bude posielat' e-mail tak, aby bola zrejmalá jeho identifikácia. Maximálna veľkosť emailu jeMB.
2. Výnimku tvorí sprevádzaná úvodná obhliadka a prezentácia súťažných návrhov v 2. kole podľa bodu IX.

V. ZOZNAM SÚŤAŽNÝCH POMÔCOK

01. Spojený podklad dwg (polohopisné zameranie riešeného územia, katastrálna mapa, rozdelenie územia do Bloku 1 a Bloku 2)
02. Predloha súťažných panelov
03. Dopravná štúdia (Ing. Klopan, 11/2015)
04. Informácia o inžinierskogeologických a hydrogeologických pomeroch v riešenom území
05. Dendrologický prieskum (Ing. Trnovský – Sagarmatha, 2017)
06. Fotodokumentácia súčasný stav
07. Historická fotodokumentácia
08. Projekt regulácie statickej dopravy (Ing. Bartoš, 07/2019)
09. Odkazy na územný plán mesta, manuál Baťovej architektúry
10. Ideová štúdia priestoru po bývalej výškovej budove (Ing. arch. Minarovič, 2020)

VI. POROTA

Počet riadnych členov poroty je 5, hlasovacie kvórum je 5. Na zasadnutiach poroty sa zúčastňujú všetci riadni členovia a všetci náhradníci; náhradníci majú poradný hlas. Ak nie je prítomný riadny člen poroty, stáva sa náhradník riadnym členom s plnohodnotným hlasom. Porotcu nezávislého na vyhlasovateľovi môže nahradiť len náhradník nezávislý na vyhlasovateľovi. Porota má predsedu, ktorého si zvolila spomedzi riadnych členov na jej prvom zasadnutí. Posudzovanie ponúk v 1. a 2. etape bude vykonávať porota formou diskusie a hlasovaním v zložení:

1. Riadni členovia poroty:

- predseda poroty, nezávislý na vyhlasovateľovi
- riadny člen poroty, nezávislý na vyhlasovateľovi
- riadny člen poroty, nezávislý na vyhlasovateľovi
- riadny člen poroty, závislý na vyhlasovateľovi
- riadny člen poroty, závislý na vyhlasovateľovi

2. Náhradníci poroty:

- náhradník, nezávislý na vyhlasovateľovi
- náhradník, závislý na vyhlasovateľovi

3. Experti poroty:

Porota môže prizvať experta poroty na špecifické odborné posúdenie jednej alebo viacerých oblastí hodnotenia návrhov. Expert poroty sa zúčastňuje rokovania poroty s poradným hlasom. Ak je to potrebné, expert poroty vypracuje odborné posúdenie na každý predložený návrh v súťaži pred hodnotiacim zasadnutím poroty.



MESTO PARTIZÁNSKE

4. Pomocné orgány poroty

Administrátor verejného obstarávania: monika.kocanova@partizanske.sk

VII. LEHOTY

Súťaž sa realizuje v troch po sebe nadväzujúcich etapách. Prvá a druhá etapa sú etapami súťažného predkladania a hodnotenia návrhov a tretia etapa je etapou zadávania zákazky.

Lehoty:

- zverejnenie výzvy xx.yy.2021
- lehota na predloženie dokladov do 1. etapy (4 týždne od zverejnenia výzvy) xx.yy.2021
- predpokladaný termín hodnotiaceho zasadnutia poroty v 1. etape xx.yy.2021
- predpokladaný termín vyrozumenia uchádzačov o výsledku 1.etapy xx.yy.2021
- predpokladaný termín obhliadky riešeného územia xx.02.2021
- lehota na predloženie ponúk do 2.etapy (7 t. od vyrozumenia uchádzačov) xx.yy.2021
- predpokladaný termín osobných prezentácií predložených ponúk xx.yy.2021
- predpokladaný termín hodnotiaceho zasadnutia poroty v 2. etape xx.yy.2021
- predpokladaný termín oznámenia výsledkov 2. etapy xx.yy.2021
- predpokladaná lehota na vyplatenie režijných odmien do 2 týždňov od oznámenia výsledkov

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť termíny jednotlivých krokov súťaže alebo formu prezentácie návrhov v prípade nepredvídaných okolností, napríklad, ak by boli štátnymi orgánmi prijaté opatrenia, ktoré by znemožňovali fyzickú prítomnosť účastníkov alebo členov poroty na jednotlivých stretnutiach.

VIII. PRVÁ ETAPA

V prvej etape záujemcovia predložia zloženie riešiteľského tímu a portfólio referenčných projektov, z ktorých bude vyplývať schopnosť a skúsenosť záujemcu spracovať architektonický návrh v požadovanej vysokej kvalite.

1. Spracovanie

Obsah predkladaných dokladov:

1.1 Identifikačné údaje účastníka a zloženie tímu, ktorý sa bude podieľať na plnení nadväzujúcej zákazky v rozsahu podľa prílohy 03, tak aby účastník spĺňal podmienky definované v kapitole III.

OKRUH ÚČASTNÍKOV. V tíme budú zastúpené profesie architekt, krajinný architekt a dopravný inžinier. Pri každom z mien bude textovou formou uvedené do 5 referenčných projektov, v ktorých daný člen tímu figuroval ako autor, spoluautor alebo zodpovedný projektant. Referenčné projekty budú uvedené v textovej forme, v rozsahu: názov, miesto, autori, základné bilancie, termín realizácie/projekcie, výška investičných nákladov.

1.2 Referencie

Uchádzač predloží tri svoje referenčné projekty s ich stručným opisom (každý projekt na 1 formát A3). Medzi autormi referenčných projektov musí byť aspoň jeden z členov tímu, deklarovaný v rámci predchádzajúceho bodu 1.1. Referenčné projekty majú ilustrovať schopnosť uchádzača spracovať tento typ zákazky. Preferuje sa predloženie realizovaných projektov porovnateľného zadania a rozsahu (projekt verejného priestranstva, krajinárskych úprav, parku a pod.). Súčasťou formátu bude textový popis v rozsahu: názov a miesto, autor, základné bilancie, termín realizácie/projekcie, rozsah uchádzačom vykonaných projekčných fáz, výška investičných nákladov. Uchádzač, ktorý nemá dostatok realizovaných projektov podobného typu, môže predložiť projekty iného typu, prípadne projekty, ktoré neboli



MESTO PARTIZÁNSKE

realizované. Účelom tejto výnimky je umožniť účasť aj začínajúcim architektom. Tým nie je dotknuté oprávnenie účastníkov vytvoriť skupinu dodávateľov za účelom účasti v predmetnom postupe zadávania zákazky.

2. Predloženie

Lehota na predkladanie dokladov v 1. etape tejto súťaže uplynie dňa **xx.yy.2021** o 15:00 hod. miestneho času. Účastník predkladá doklady elektronickej podobe na e-mailovú adresu administrátora verejného obstarávateľa: monika.kocanova@partizanske.sk, ako predmet e-mailu uvedie názov súťaže „Revitalizácia územia s parkom J. A. Baťu a rekonštrukcia príslušných komunikácií na Námestí SNP“. Doklady doručené po uplynutí lehoty na predkladanie dokladov nebudú zaradené do vyhodnotenia.

3. Hodnotenie

Výsledkom prvej etapy bude zostavenie poradia záujemcov porotou na základe posúdenia dokumentov, ktoré predkladá účastník podľa bodu 1. Porota bude posudzovať architektonické a krajinárske kvality predložených referencií a relevantnosť referencií k zadaniu, ktoré je riešené v tejto súťaži, nakoľko preukazujú schopnosť účastníka riešiť zadanie vo vysokej požadovanej kvalite. V poradí sa vyššie umiestnia tí účastníci, ktorí preukázali lepšiu schopnosť riešiť zadanie vo vysokej požadovanej kvalite.

IX. DRUHÁ ETAPA

Vyhlasovateľ vyzve na účasť v druhej etape záujemcov, ktorí sa v prvej etape umiestnili na prvom až štvrtom mieste v poradí zostavenom porotou. Vo februári prebehne obhliadka riešeného územia za účasti zástupcov vyzvaných účastníkov a vyhlasovateľa. Vyzvaní záujemcovia predložia návrhy podľa nasledujúcich požiadaviek vyhlasovateľa. Obsahové požiadavky na riešenie návrhu sú definované v prílohe č. 01. Súťažné zadanie. Dodržanie pokynov uvedených v prílohe č. 01 účastníkom v jeho návrhu nie je povinné. Ak v návrhu účastníka dôjde k výraznému odkloneniu sa od pokynov uvedených v Prílohe č. 1, odporúča vyhlasovateľ uviesť grafickú, či textovú argumentáciu účastníka, odôvodňujúcu takýto postup.

1. Spracovanie

Súťažný návrh bude prezentovaný na min. 4 pevných paneloch formátu s rozmermi 700x1000mm s orientáciou na šírku. V prípade potreby a zváženia súťažiacich je možné súťažný návrh odovzdať na viac paneloch, formát panelu 700x1000mm je potrebné dodržať.

Panely by mali obsahovať:

- Situácia-schéma dotknutého územia v mierke 1:1000
 - Vyznačenie dopravných koridorov, statickej dopravy a hlavných peších ťahov
 - Vyznačenie hlavnej zhromažďovacej plochy
 - Vyznačenie priestorov pre pódia, trhy, výstavy, terasy pre prevádzky, atp.
 - Vyznačenie trás inžinierskych sietí
 - Vyznačenie odstránených prvkov (zeleň, objekty, sochy, atp.)
- Situácia dotknutého územia v mierke 1:500 (územie rozdelené na časť Nádražná-Jesenského a Jesenského-Nábřežná)
 - Podrobné riešenie verejného priestoru (zeleň, objekty, prvky, sochy, vodné prvky a plochy, vodozádržné opatrenia, atp.)
- Axonometria riešeného územia v mierke
- Min. 2x priestorové zobrazenie (vizualizácie, zákresy do fotografie, kresby) z nadhľadu
- Min. 2x priestorové zobrazenie (vizualizácie, zákresy do fotografie, kresby) z úrovne chodca



MESTO PARTIZÁNSKE

- Anotácia do 5400 znakov, ktorá bude popisovať hlavnú ideu
 - Vysvetlenie opatrení súvisiacich s klimatickými zmenami, popis etapizácie návrhu a stratégie rozvoja, kultúry a umenia vo verejnom priestore, mobiliár, osvetlenie, atp.
 - Špecifikácia spevnených plôch, zelene, opatrení súvisiacich s klimatickými zmenami, drobnej architektúry, priestorových objektov, umeleckých diel, mobiliáru, osvetlenia, atp.
- Ideové rozpracovanie dôležitých prvkov.
- Bilancia plôch
- Odhad nákladov na realizáciu
- Ďalšia voľná prezentácia návrhu - vizualizácie, zákresy do fotografií, kresby, schémy, popisy, text, atp., textový popis návrhu bude súčasťou panelu
- identifikačné údaje uchádzača, informácia, kto je autorom koncepcnej štúdie

2. Predloženie

Lehota na predkladanie návrhov v 2. etape tejto súťaže uplynie dňa **xx.yy.2021** o 15:00 hod. miestneho času. Účastník predkladá súťažný návrh v tlačenej a elektronickej podobe na adresu verejného obstarávateľa: Mesto Partizánske, Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske. Návrhy doručené po uplynutí lehoty na predkladanie dokladov nebudú zaradené do vyhodnotenia. Návrhy budú prezentované osobne, za účasti komisie a prezentujúceho uchádzača v rovnakej časovej výmere na uchádzača. Osobné prezentácie prebehnú dňa **xx.yy.2021** od 09:00 hod. miestneho času.

3. Hodnotenie

Výsledkom druhej etapy bude zostavenie poradia predložených návrhov porotou. Návrhy sa budú posudzovať na základe kritéria „Komplexná architektonická kvalita (zahŕňa v sebe aj mieru splnenia zadania a ekonomickú a technickú realizovateľnosť)“. Spôsob uplatnenia kritéria: Porota väčšínovým hlasovaním pridelí každému návrhu poradie v hodnotení návrhov podľa hodnotenia návrhu vo vzťahu ku kritériu. Vyššie poradie patrí vždy návrhu, ktorý vo väčšej miere spĺňa požiadavky kritéria na hodnotenie návrhov. Víťazným návrhom súťaže sa stane návrh, ktorý sa umiestni na prvom (najvyššom) mieste v poradí hodnotenia návrhov.

X. CENA ZA NÁVRH

Vyhlasovateľ za vypracovanie návrhov určuje účastníkom 2. etapy cenu za návrh vo výške 2400,00 € bez DPH. Táto cena bude na základe zmluvy vyplatená každému zo štyroch vybraných účastníkov, pokiaľ predloží svoj návrh v požadovanom termíne a rozsahu. Porota si vyhradzuje právo rozhodnúť o prípadnom neudelení niektorej z cien, prípadne o inom rozdelení cien. Takéto rozhodnutie musí písomne zdôvodniť v zápisnici z hodnotiaceho zasadnutia.

XI. TRETIA ETAPA - ZADÁVANIE ZÁKAZKY

1. Po súťaži Vyhlasovateľ vyzve na rokovanie účastníka, ktorého návrh vyhodnotila porota ako víťazný.
2. Výsledkom rokovania bude uzatvorenie Zmluvy o dielo podľa zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v zn. n. p.
3. V zmysle § 117 ods. 5 zákona o verejnom obstarávaní vyhlasovateľ nesmie uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý nespĺňa podmienky účasti podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) zákona



MESTO PARTIZÁNSKE

o verejnom obstarávaní alebo ak u neho existuje dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) zákona o verejnom obstarávaní.

4. V prípade, pokiaľ účastník umiestnený na prvom mieste v poradí stanovenom po 2. etape odmietne uzatvoriť Zmluvu o dielo, prípadne nedôjde k uzavretiu zmluvy medzi týmto účastníkom a vyhlasovateľom do 30 dní od výzvy vyhlasovateľa, vyhlasovateľ je oprávnený vyzvať na rokovanie účastníka umiestneného na druhom mieste v poradí stanovenom po 2. etape.

5. V prípade, pokiaľ účastník umiestnený na druhom mieste v poradí stanovenom po 2. etape odmietne uzatvoriť Zmluvu o dielo, prípadne nedôjde k uzavretiu zmluvy medzi týmto účastníkom a vyhlasovateľom do 30 dní od výzvy vyhlasovateľa, vyhlasovateľ je oprávnený vyzvať na rokovanie účastníka umiestneného na treťom mieste v poradí stanovenom po 2. etape.

5. V prípade, pokiaľ účastník umiestnený na treťom mieste v poradí stanovenom po 2. etape odmietne uzatvoriť Zmluvu o dielo, prípadne nedôjde k uzavretiu zmluvy medzi týmto účastníkom a vyhlasovateľom do 30 dní od výzvy vyhlasovateľa, vyhlasovateľ je oprávnený vyzvať na rokovanie účastníka umiestneného na štvrtom mieste v poradí stanovenom po 2. etape.

6. Ak ani na základe tohto rokovania nebude uzatvorená Zmluva o dielo, vyhlasovateľ môže obnoviť rokovanie s účastníkom umiestneným na prvom mieste v poradí stanovenom po 2. etape.

7. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zrušiť VO bez uzavretia zmluvy. O zrušení VO vyhlasovateľ informuje všetkých účastníkov, ktorých návrhy vyhodnocoval v etape č. 2, elektronicky, prostredníctvom e-mailu.

XII. NADVÄZUJÚCA ZÁKAZKA

Rozhodnutie poroty o konečnom poradí návrhov a o rozdelení cien a odmien je záväzné pre vyhlasovateľa, účastníkov a členov poroty.

Rozdelenie riešeného územia do blokov:

Blok 1: územie vymedzené ulicami Jesenského-Námestie SNP-Nábřežná

Blok 2: územie vymedzené ulicami Nádražná-Námestie SNP-Jesenského

Na základe výsledkov súťaže bude zadávaná zákazka, ktorej predmetom bude dodanie najmä týchto služieb:

- a.** vypracovanie architektonickej štúdie a prerokovanie jej realizovateľnosti s dotknutými orgánmi a organizáciami – územie Blok 1 a Blok 2;
- b.** vypracovanie dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia – územie Blok 1 – ak to bude potrebné vzhľadom na víťazný návrh;
- c.** vypracovanie dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia a realizáciu stavby – územie Blok 1 (v súlade s VSZ a s rozsahom prác podľa sadzobníka UNIKA);
- d.** vykonanie odborného autorského dohľadu, zabezpečenie vypracovania dokumentácie skutočného realizovania stavby pre kolaudačné konanie, zabezpečenie zmien potrebných povolení – územie Blok 1 (v súlade s rozsahom prác podľa sadzobníka UNIKA);
- e.** vykonanie inžinierskej činnosti súvisiacej s vyššie uvedenými službami – územie Blok 1 a Blok 2 v bode **a.** a Blok 1 v bodoch **b., c., d.**

Pokračovanie projekčných prác **b** až **e** pre územie označené ako Blok 2 je viazané na disponibilné finančné prostriedky vyhlasovateľa a v čase vyhlásenia súťaže návrhov nie je vyhlasovateľovi známy časový rámec ich realizácie.



XIII. ĎALŠIE INFORMÁCIE

1. Všetky náklady spojené s prípravou a predložením návrhu znáša účastník bez nároku na finančnú náhradu voči vyhlasovateľovi. Výnimku tvorí odmena udelená účastníkom, ktorí budú vyzvaní na predloženie návrhov v rámci druhej etapy.
2. Podrobné informácie o požiadavkách na návrh, predkladaný v rámci druhej etapy zašle vyhlasovateľ iba vybraným účastníkom v súlade s podmienkami uvedenými v týchto Súťažných podmienkach.
3. Vyhlasovateľ sa v plnom rozsahu zaväzuje rešpektovať autorské práva autorov návrhov v súlade so zákonom č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v platnom znení.
4. Účastník podaním súťažného návrhu udeľuje vyhlasovateľovi výhradný súhlas s použitím diela predstavujúceho súťažný návrh pre potreby súťaže, prezentačné účely súťaže formou verejného vystavovania, formou zverejnenia na webovej stránke a prípadne v tlačenej publikácii.
5. Vyhlasovateľ oboznamuje účastníkov, že súťažné pomôcky slúžia len pre potreby tejto súťaže. Účastníci smú súťažné pomôcky použiť výlučne na účely vypracovania súťažného návrhu. Poskytnuté zakreslené inžinierske siete sú len informatívne, nemusia zodpovedať skutočnému stavu a nenahrádzajú v ďalšom procese vyjadrenia správcov technického vybavenia v území v zmysle platných právnych predpisov.
6. Zákazka na poskytnutie služieb je financovaná z rozpočtu vyhlasovateľa schváleného na príslušné kalendárne roky počas trvania zmluvného vzťahu.
7. Vyhlasovateľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách označených ako dôverné, ktoré mu účastník poskytol; na tento účel **účastník označí, ktoré skutočnosti považuje za dôverné**, a ktorými môžu byť v tomto postupe výhradne iba obchodné tajomstvo, technické riešenia, predlohy, návody, výkresy, projektové dokumentácie, modely, spôsob výpočtu jednotkových cien. Tým nie sú dotknuté ustanovenia ZVO ukladajúce vyhlasovateľovi oznamovať či zasielať Úradu pre verejné obstarávanie dokumenty a iné oznámenia, zverejňovať dokumenty a tiež povinnosti zverejňovania zmlúv podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.