

MESTSKÝ PARK - VÁROSLIGET DUNAJSKÁ STREDA

Krajinársko-architektonická súťaž návrhov

ZÁPISNICA | HODNOTIACE ZASADNUTIE POROTY

Vyhlasovateľ: **Mesto Dunajská Streda**
Dátum a čas konania: **Streda 28.09.2022, od 9:30 do 17:00**
Miesto konania: **[Mestský úrad Dunajská Streda](#) / MsÚ
Hlavná 50/16, 929 01 Dunajská Streda, SK**

- Hodnotiace zasadnutie poroty** sa konalo dňa 28.09.2022, t.j. Streda. Zasadnutie sa začalo o 9:45 hod. v priestoroch zasadačky Mestského úradu v Dunajskej Strede.

Prítomní sú:

Riadni členovia poroty

- Nezávislí na vyhlasovateľovi*
Ing. Eugen Guldan, PhD. - autorizovaný krajinný architekt SKA
Ing. arch. Jakub Kopec, ArtD. - autorizovaný architekt ČKA
Arch. Zuzana Kovaľová - architektka
- Závislí na vyhlasovateľovi*
József Siklósi - hosťujúci architekt HA / hlavný architekt mesta Komárom

Náhradníci poroty

- Nezávislý na vyhlasovateľovi*
Ing. Zuzana Isteníková - autorizovaná krajinná architektka SKA

Experti poroty

- Ing. arch. Lubomír Klaučo** - spracovateľ územného plánu mesta Dunajská Streda
- Ing. Orsolya Márkus** - vedúca stavebného odboru mesta Dunajská Streda

Pomocné orgány poroty

- MSc. Lívia Gažová** - overovateľka, spracovateľka súťažných podkladov
- Ing. arch. Adam Lukačovič** - sekretár súťaže, spracovateľ súťažných podkladov

Nepřítomní sú:

- Nezávislí na vyhlasovateľovi*
Ing. Václav Babka - autorizovaný krajinný architekt ČKA

| *Závislý na vyhlasovateľovi*

Ing. Ivan Gútay - člen komisie pre rozvoj mesta

2. Otvorenie zasadnutia

Lívia Gažová otvorila o 9:45 hodnotiace zasadnutie poroty a predstavila všetkým zúčastneným navrhovaný program zasadnutia.

3. Neprítomnosť porotcov a zmena riadnych členov poroty

Václav Babka a Ivan Gútay vopred ospravedlnili svoju neprítomnosť. Prvým nezávislým náhradníkom poroty v poradí je Zuzana Isteníková, ktorá nahrádza nezávislého riadneho člena poroty Václava Babku. Počet riadnych členov poroty spĺňa počet hlasovacieho kvóra 5.

4. Opakovaná voľba predsedu poroty

Z dôvodu neprítomnosti Václava Babku (zvoleného predsedu poroty pri úvodnom zasadnutí poroty) na hodnotiacom zasadnutí, bol v rámci diskusie zúčastnených porotcov navrhnutý za nového predsedu poroty Eugen Guldan. Následne prebehlo hlasovanie, za voľbu navrhovaného člena poroty za predsedu. Porota väčšinovým hlasovaním súhlasila so zvolením za **predsedu poroty - Eugen Guldan**.

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

5. Informácia o priebehu súťaže návrhov

V lehote určenej na vypracovanie súťažných návrhov prišlo cez systém Eranet celkovo 12 súťažných otázok. Odpovede na otázky boli vždy zverejnené cez systém Eranet v priebehu niekoľkých dní v slovenskom a maďarskom jazyku. Otázky súťažiacich sa týkali najmä upresnenia odporúčaní na grafické spracovanie súťažných panelov, upresnenia informácií v súťažnom zadaní, a v súvislosti s témou cvičiska pre psov či vjazdom do riešeného územia.

V lehote na predkladanie návrhov, t.j. 16.09.2022 do 17:00, predložilo svoj návrh **26 účastníkov**. Všetci títo účastníci odovzdali svoj návrh prostredníctvom systému Eranet. Návrhom boli priradené poradové čísla podľa času a dátumu ich predloženia (*návrhu ktorý prišiel ako prvý v poradí bolo priradené číslo 1., návrhu ktorý prišiel ako druhý v poradí č.2, atď.*).

Porota bola informovaná, že jednému účastníkovi sa nepodarilo prostredníctvom systému Eranet predložiť súťažný návrh do konca lehoty na predkladanie súťažných návrhov. Daný účastník, ani jeho návrh, tak nebol úspešne zaevidovaný v systéme Eranet pre ďalšie posudzovanie. Porota po diskusii zhodnotila, že daný návrh nie je možné dodatočne hodnotiť, vzhľadom na rešpektovanie nastavenej lehoty na predkladanie návrhov a podmienok predkladania návrhov stanovených v Súťažných podmienkach. Porota o tom následne hlasovala.

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

6. Overenie súťažných návrhov

Následne predstavila Lívia Gažová zápisnicu z overovania súťažných návrhov. Overenie súťažných návrhov bolo v nadväznosti na predkladanie návrhov rozdelené na dve časti "Sprievodná dokumentácia" a "Grafická časť".

Overenie časti “**Sprievodná dokumentácia**” spočívalo v posúdení úplnosti predložených dokladov a ich riadneho vyplnenia tak, ako bolo uvedené v čl. 6. bod 6.2. Súťažných podmienok.

Overovateľka skontrolovala všetky predložené doklady od účastníkov a porotu informovala o skutočnosti, že všetky návrhy predložili sprievodnú dokumentáciu v požadovanom rozsahu.

Overenie časti “**Grafická časť**” spočívalo v posúdení rozsahu a formy súťažného návrhu tak, ako bolo uvedené v čl. 6. bod 6.3. Súťažných podmienok (obsah panelov bol odporúčaný).

Overovateľka skontrolovala všetky predložené návrhy od účastníkov a porotu informovala o skutočnosti, že:

- | Návrh č.1 predložil súbor .PDF obsahujúci všetky 2 požadované formáty, avšak zlúčené na jednej stránke dokumentu. Dodanie súboru v takomto formáte nezabraňovalo vytlačeniu dvoch panelov v požadovanom formáte 700 x 1000 mm.
- | Návrh č. 18 nedodrжал požadovanú mierku Situácie širších vzťahov (1:5000).
- | Návrh č. 10 neobsahoval: Schematické architektonické riešenie nových objektov a drobnej architektúry.
- | Návrhy č. 5 a č. 11 síce Schematické architektonické riešenie nových objektov a drobnej architektúry obsahovali, no ich zobrazenie bolo bez uvedenia rozmerov, pôdorysu, rezu (v prípade návrhu č. 5) alebo boli zobrazené len vo forme skice (v prípade návrhu č. 11).

Vzhľadom na skutočnosť, že pri grafickej časti návrhu sa jednalo o odporúčané požiadavky, nebolo nesplnenie podmienky dôvodom na automatické vyradenie návrhov z hodnotenia. Porota súhlasila s ďalším hodnotením návrhov.

Porota na záver predstavenia overovacej zápisnice hlasovala o tom, aby bolo všetkých 26 doručených návrhov prijatých do hodnotenia.

ZA: **5** PROTI: **0** ZDRŽAL SA: **0**

Počet súťažných návrhov **prijatých do hodnotenia bol 26.**

7. Návrh postupu hodnotenia

Po prijatí návrhov do hodnotenia prebiehalo diskusia o postupe hodnotenia súťažných návrhov. Porota sa zhodla na priebehu hodnotenia tzv. **viackolovým hlasovaním**, kde na základe diskusie formou dialógu a konsenzu poroty bude zostavené poradie návrhov podľa ich naplnenia hodnotiaceho kritéria v čl. 10. bode 10.1. Súťažných podmienok.

8. Štúdium súťažných návrhov

Po prijatí návrhov do hodnotenia prebiehalo **štúdium všetkých návrhov porotou.**

9. Vyjadrenie expertov poroty

Po štúdiu súťažných návrhov bol vyzvaný expert poroty Ľubomír Klaučo - spracovateľ územného plánu mesta Dunajská Streda, aby vyjadril svoje stanovisko k jednotlivým súťažným návrhom, najmä z pohľadu nadväznosti na okolitú existujúcu i plánovanú výstavbu.

V rámci vyjadrenia expertov poroty bola vyzvaná aj Orsolya Márkus - vedúca stavebného odboru mesta Dunajská Streda, najmä z pohľadu investično-ekonomických aspektov súťažných návrhov.

10. Hodnotenie návrhov

Následne po štúdiu návrhov a vyjadrení expertov poroty začala diskusia poroty nad jednotlivými návrhmi. Po diskusii sa začalo s hodnotením návrhov. Pre zostavenie finálneho poradia súťažných návrhov a víťazného návrhu, prebehlo 5. kôl hlasovania:

11. 1.kolo hlasovania k súťažným návrhom

Porota na základe diskusie a konsenzu hodnotenia navrhla, aby sa návrhy č. 5, 6, 7, 11, 19, 23, 25 umiestnili na zdieľanom 20.-26. Mieste.

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

12. 2.kolo hlasovania k súťažným návrhom

Porota na základe diskusie a konsenzu hodnotenia navrhla, aby sa návrhy č. 1, 9, 17, 20, 24 umiestnili na zdieľanom 15.-19. Mieste.

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

13. 3.kolo hlasovania k súťažným návrhom

Porota na základe diskusie a konsenzu hodnotenia navrhla, aby sa návrhy č. 10, 12, 26 umiestnili na zdieľanom 12.-14. Mieste.

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

14. 4.kolo hlasovania k súťažným návrhom

Porota na základe diskusie a konsenzu hodnotenia navrhla, aby sa návrhy č. 3, 8, 18, 21 umiestnili na zdieľanom 8.-11. Mieste.

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

15. 5.kolo hlasovania k súťažným návrhom

Pre finálne poradie zostávajúcich návrhov, porota na základe diskusie a konsenzu hodnotenia navrhla, aby sa návrh:

č. 4 umiestnil na	1.mieste
č. 16 umiestnil na	2.mieste
č. 14 umiestnil na	3.mieste

č. 2 umiestnil na	zdieľanom 4.-7. mieste
č. 13 umiestnil na	zdieľanom 4.-7. mieste
č. 15 umiestnil na	zdieľanom 4.-7. Mieste
č. 22 umiestnil na	zdieľanom 4.-7. mieste

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

16. Udelenie cien a odmien

Prvým trom oceneným návrhom, t.z. 1.-3.miesto budú udelené ceny podľa čl.11. bodu č.11.1. Súťažných podmienok.

Pre odmeny je podľa čl.11. bodu č.11.2. Súťažných podmienok vyhradená suma 6 000 €. V rámci diskusie poroty, bolo navrhnuté rozdelenie tejto sumy vyhradenej na odmeny na 4 ekvivalentné

odmeny pre účastníkov umiestneným na zdieľanom 4.-7. mieste. T.z. odmena v hodnote 1 500 € bude udelená každému účastníkovi, ktorý sa umiestnil na zdieľanom 4.-7. mieste.

ZA: 5 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

17. Diskusia a komentáre

Porota následne formulovala komentáre k oceneným a odmeneným návrhom a doplnila aj odporúčania pre dopracovanie víťazného návrhu.

18. Zoznam účastníkov a celkové poradie návrhov

číslo návrhu	účastník	poradie
1	2M ateliér architektúry s.r.o.	15.-19. miesto
2	Kuklica Smerek architekti s.r.o.	4.-7. miesto
3	s73 Kft.	8.-11. miesto
4	Laboratórium architektúry krajiny spol. s.r.o.	1. miesto
5	ar.com architecture s.r.o.	20.-26. miesto
6	L studio Kft.	20.-26. miesto
7	ATELIER DUMA – LIVING GARDENS s.r.o	20.-26. miesto
8	staviteľstvo:architektúra spol. s.r.o.	8.-11. miesto
9	Ing. Jozef Pastorek	15.-19. miesto
10	madebygro s.r.o.	12.-14. miesto
11	LM Architect s.r.o.	20.-26. miesto
12	ENDORFINE s.r.o.	12.-14. miesto
13	Mandaworks AB	4.-7. miesto
14	Five by Five s.r.o.	3. miesto
15	YOUNG.S architekti s.r.o.	4.-7. miesto
16	ORA-architekti s.r.o.	2. miesto
17	Ing. arch. Michal Bogár	15.-19. miesto
18	K2N LANDSCAPE s.r.	8.-11. miesto
19	architekti.sk s.r.o.	20.-26. miesto
20	Zelený domov s.r.o.	15.-19. miesto
21	Ing. Denisa Halajová PhD.	8.-11. miesto
22	Mátyás Molnár	4.-7. miesto
23	Ing. arch. Norbert Dvorčák	20.-26. miesto
24	Ing. arch. Jakub Hanták	15.-19. miesto
25	Lucky architects s.r.o.	20.-26. miesto
26	doc. Ing. arch. Mária Žitňanský, PhD.	12.-14. miesto

19. Ukončenie zasadnutia

Hodnotiace zasadnutie poroty bolo ukončené o 15:30 hod.

V Dunajskej Strede dňa 28.09.2022

Tento zápis bol odsúhlasený per-rollam dňa 04.10.2022

Riadni členovia poroty

| *Nezávislí na vyhlasovateľovi*

Ing. Eugen Guldan, PhD. - autorizovaný krajinný architekt SKA, **predseda poroty**

Ing. arch. Jakub Kopec, ArtD. - autorizovaný architekt ČKA

Arch. Zuzana Kovaľová - architektka

Ing. Zuzana Isteníková - autorizovaná krajinná architektka SKA

| *Závislí na vyhlasovateľovi*

József Siklósi - hosťujúci architekt HA / hlavný architekt mesta Komárom

Experti poroty

Ing. arch. Lubomír Klaučo - spracovateľ územného plánu mesta Dunajská Streda

Ing. Orsolya Márkus - vedúca stavebného odboru mesta Dunajská Streda

Pomocné orgány poroty

MSc. Lívia Gažová - overovateľka, spracovateľka súťažných podkladov

Ing. arch. Adam Lukačovič - sekretár súťaže, spracovateľ súťažných podkladov