

Obec Nededza

# CENTRUM OBCE NEDEDZA

Verejná anonymná urbanisticko-architektonická súťaž návrhov

## Súťažné podmienky



PhDr. Peter Vajda, starosta obce

## OBSAH SÚŤAŽNÝCH PODMIENOK

1. Vyhlásenie súťaže
2. Vyhlasovateľ súťaže - verejný obstarávateľ a jeho identifikácia
3. Účel a ciele súťaže
4. Druh súťaže
5. Účastníci súťaže
6. Jazyk súťaže
7. Predmet súťaže
8. Požiadavky na riešenie
9. Lehoty a termíny súťaže
10. Súťažné podmienky a súťažné pomôcky
11. Rozsah súťažného návrhu
12. Spôsob spracovania a označenia návrhu
13. Porota
14. Pomocné orgány poroty
15. Vylúčenie z účasti v súťaži
16. Hodnotiace kritériá
17. Ceny a odmeny
18. Vyhlásenie výsledkov a výstava súťažných návrhov
19. Záverečné ustanovenia
20. Dôvernosť prípravy a priebehu súťaže
21. Spracovateľ súťažných podmienok

### Prílohy:

- Kópia overovacej listiny SKA
- Čestné prehlásenie – Príloha č.1 – tlačivo na vyplnenie
- Čestné prehlásenie – Príloha č.2 – tlačivo na vyplnenie
- Súhlas s použitím osobných údajov pre účely súťaže – Príloha č. 3
- Formát výkresu
- Bilancie súťažného návrhu – príloha textovej časti „B“
- Súťažné pomôcky podľa článku 10.

## 1. VYHLÁSENIE SÚŤAŽE

Obec Nededza ako verejný obstarávateľ vyhlasuje ku dňu 27.02.2019 verejnú anonymnú jednokolovú urbanisticko-architektonickú súťaž návrhov „CENTRUM OBCE NEDEDZA“ na komplexné riešenie plôch v centre obce ako projektovú súťaž návrhov s udelením cien podľa §§ 119 – 125 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších zmien a predpisov, Vyhlášky ÚVO č.157/2016 Z.z. o súťažiach návrhov a podľa Súťažného poriadku Slovenskej komory architektov z 13.04.2016 v znení neskorších zmien (zverejnené na [www.komarch.sk](http://www.komarch.sk)).

Súťažné podmienky po pripomienkovaní a odsúhlasení Obcou Nededza boli prerokované a s pripomienkami odsúhlasené na prvom úvodnom zasadnutí poroty dňa 18.01.2019. Po prerokovaní, dopracovaní a zapracovaní pripomienok poroty boli predložené na overenie Slovenskej komore architektov. Slovenská komora architektov súťažné podmienky overila overením č.: KA-74/2019.

Vyhlásenie súťaže bude zverejnené vo Vestníku verejného obstarávania [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk), v Úradnom vestníku EU na stránke [TED](http://TED), na internetových stránkach SKA [www.komarch.sk](http://www.komarch.sk), na internetovej stránke [www.archinfo.sk](http://www.archinfo.sk) a na internetovej stránke vyhlasovateľa - na oficiálnej stránke Obce Nededza: [www.nededza.eu](http://www.nededza.eu).

## 2. VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ - VYHLASOVATEĽ SÚŤAŽE A JEHO IDENTIFIKÁCIA

Názov organizácie:

Obec Nededza  
Hlavná č. 1/1, 013 02 Nededza  
[www.nededza.sk](http://www.nededza.sk)

IČO: 00321516  
DIČ: 2020677382  
IBAN: SK87 5600 0000 0056 0474 0002

V zastúpení:

PhDr. Peter Vajda  
starosta obce  
[starosta@nededza.eu](mailto:starosta@nededza.eu)  
+421 905 513 974

kontakt:

[sekretariat@nededza.eu](mailto:sekretariat@nededza.eu)  
+421 41 5980 519  
+421 41 5980 021

Vo veciach verejného obstarávania:

Ing. Magdaléna Scheberová  
e-mail: [mscheberova@centrum.sk](mailto:mscheberova@centrum.sk)  
+421 904 214 255

Sekretárka súťaže:

Ing. arch. Viera Šottníková  
Priehradka 10, 036 01 Martin  
[viera.sottnikova@gmail.com](mailto:viera.sottnikova@gmail.com)  
+421 903 794 736

### 3. ÚČEL A CIELE SÚŤAŽE

Účelom verejnej anonymnej urbanisticko-architektonickej súťaže návrhov „CENTRUM OBCE NEDEDZA“ je komplexne riešenie návrhu centra obce na námestie spolu s návrhom prestavby Obecného úradu vrátane zapojenia a doriešenia nádvorja pôvodne renesančného kaštieľa (vyňatý z pamiatkovej ochrany), ktorý je v súčasnosti v prestavbe na polyfunkčné kultúrno-spoločenské zariadenie obce (Obecná knižnica, spoločenská miestnosť, priestory pre klubové činnosti, vináreň - kaviareň a ďalšie podľa potrieb obce). Požiadavkou obce je vyriešiť a realizovať v jej centre pri Obecnom úrade námestie obce ako kultúrno-spoločenské centrum Nededze. Zámerom obce je návrh a realizácia polyfunkčného námestia a prestavba Obecného úradu, ktorý by mal zodpovedať značnému nárastu počtu obyvateľov obce migráciou predovšetkým zo Žiliny a okolia, hlavne z dôvodu rastu zamestnanosti v susediacej priemyselnej zóne (KIA MOTOR, MOBIS SLOVAKIA, HYUNDAJ STEEL a ďalšie výrobné prevádzky). Podľa informácií Štatistického úradu SR mala obec v roku 2016 1 021 obyvateľov. K 31.12.2016 to bolo 1 025 obyvateľov. V zásade prudký nárast počtu obyvateľov podľa údajov ŠÚ SR je preukázaný aj tým, že v roku 1993 mala obec 828 obyvateľov.

3.1 Cieľom súťaže návrhov je výber spracovateľa Územného plánu zóny riešeného územia a spracovateľa kompletnej projektovej dokumentácie prestavby Obecného úradu. Táto potreba vyplýva z potreby obce vytvoriť pre obyvateľov a návštevníkov obce adekvátny verejný priestor pre usporiadanie aktivít konaných v obci. Prestavba existujúceho Obecného úradu jeho nadstavbou o potrebné kancelárske priestory a o zväčšenie plochy a kapacity spoločenskej sály s javiskom vyplýva o.i. z predpokladaného nárastu počtu obyvateľov v najbližších rokoch na 1 200 – 1 300 a tomu zodpovedajúcemu počtu zamestnancov Obecného úradu.

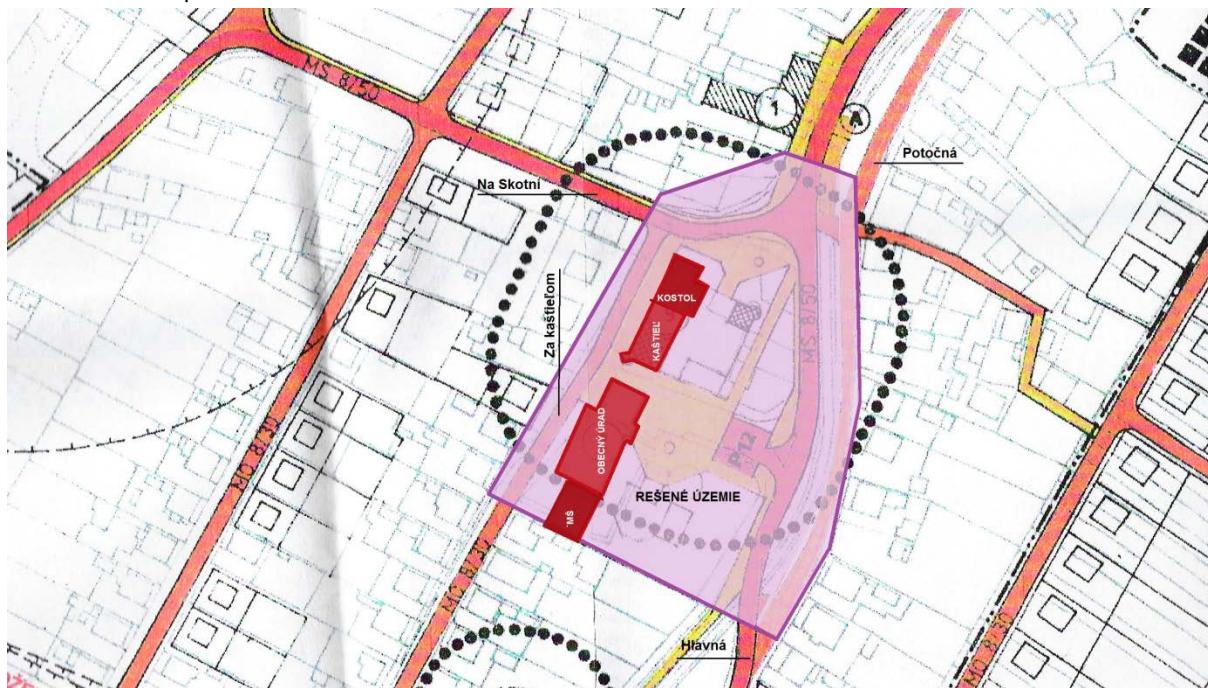


3.2 Riešené územie centra obce má plochu cca 2,7 hektára. Nachádza sa v katastrálnom území (k.ú.) Nededza, v ťažisku zastavanej časti obce, v jej južnej časti na mieste historického centra pôvodného osídlenia. Obec Nededza leží na severnej strane cesty II. tr. 583 Žilina – Terchová, ktorá

oddeľuje zastavané územie obce (s výnimkou športového areálu) od priemyselného parku na jej južnej strane. Celé územie severne od Žiliny je temer súvisle zastavané a osídlené (Teplička nad Váhom, priemyselná zóna Nededza, Gbeľany, priemyselná zóna).

Vymedzenie riešeného územia:

- zo severu križovatkou ulíc Na Skotni a Hlavnej, ktorá je hlavnou zbernou komunikáciou obce. Hlavná ulica je cestou III. triedy č. 2071 Nededza – Kotrčiná Lúčka.
- z východu je vymedzené ulicami Hlavnou a súbežnou Potočnou za potokom Nededzský jarok (pravostranný prítok Váhu),
- z juhu rodinnými domami za areálom Materskej školy,
- zo západu ulicou Za kaštieľom.



Riešené územie centra obce

3.3 Vyhlasovateľ od tejto súťaže očakáva návrh a vyriešenie centrálného verejného priestoru obce – „námestia“ spájajúceho objekty Obecného úradu, prestavovaného kaštieľa, kostola a priestoru pred a medzi nimi vrátane záhrady a detských ihrísk – priestoru pred Materskou školou, ktorý dnes nie je oddelený od záhrady pred Obecným úradom. Existujúcu komunikáciu medzi Obecným úradom a kaštieľom je potrebné zrušiť a zmeniť zo súčasnej funkcie obslužnej komunikácie spájajúcej Hlavnú ulicu s ulicou Za kaštieľom na peší verejný priestor ako súčasť budúceho námestia s ponechaním nutnej dopravnej obsluhy existujúcich objektov. V zásade sa požaduje návrh pešej zóny s viacerými funkčnými plochami a priestormi. Vyhlasovateľ odporúča zachovať funkciu vonkajšieho javiska a podľa možnosti nemeniť jeho situovanie (drevenej stavby altánku - vonkajšieho javiska nazývaného v obci „amfiteáter“).

Ďalšou požiadavkou vyhlasovateľa je návrh prestavby Obecného úradu podľa potreby obce tak aby zodpovedala aj nárokom úradu a predpokladanému rozvoju obce v budúcich rokoch. V súčasnosti je Obecný úrad dvojpodlažnou budovou s funkciou úradu samosprávy obce a kultúrneho domu. Okrem toho je v budove umiestnená príležitostná kuchyňa pre potreby obyvateľov obce. Je to dvojpodlažná budova, z väčšej časti podpivničená, ktorá bola 2 x prestavovaná (v rokoch 1976 a 1998). K dispozícii je t.č. projektová dokumentácia prestavby z roku 1976 a PD stavebných úprav z r.1998. Obec potrebuje zväčšiť priestory pre administratívu Obecného úradu a má predstavu, že pôjde o návrh nadstavby objektu úradu o ďalšie funkčné podlažie s kancelárskymi priestormi. Vyhlasovateľ, vzhľadom na to, že

obec potrebuje väčšiu kultúrnu sálu, požaduje zväčšenie jej plochy – rozšírenie o prístavbu min. trojmetrovej hĺbky, celkovo pre kapacitu cca 150 miest na sedenie..

3.4 Cieľom tejto urbanisticko-architektonickej súťaže návrhov je výber spracovateľa:

- územného plánu zóny riešeného územia centra Nededze a projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie centra – námestia obce,
- prestavby Obecného úradu – projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie vrátane autorského dozoru,

bez inžinierskych činností, ktoré si obec Nededza obstará osobitne. Podľa výsledkov súťaže a odporúčania poroty vyhlasovateľ s víťazom súťaže, na základe výsledkov priameho rokovacieho konania podľa § 81 písm. h), vyrokuje zmluvu o dielo podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich Obchodného zákonníka na spracovanie požadovaného rozsahu prác. Vybraný autor víťazného súťažného návrhu bude po uzavretí zmluvy zhotoviteľom požadovaného územného plánu zóny (ďalej aj: ÚPN-Z) a projektových dokumentácií požadovaných a navrhnutých stavieb potrebných pre povolenie stavby, vrátane výkonu autorského dozoru pri realizácii navrhnutého diela v súlade s Autorským zákonom č.185/2015 Z.z. v znení neskorších zmien a predpisov. Podrobné požiadavky na obsah a rozsah riešenia predmetu súťaže sú uvedené v nasledujúcich kapitolách týchto súťažných podmienok, podrobnejšie v ods. 19.2 týchto súťažných podmienok.

#### 4. DRUH SÚŤAŽE

- |   |  |
|---|--|
| 4.1 Podľa predmetu:                       | urbanisticko-architektonická,  |
| 4.2 Podľa účelu:                          | projektová s cenami a odmenami,<br>vedúca k zadaniu zákazky víťazovi súťaže, |
| 4.3 Podľa okruhu účastníkov:              | verejná anonymná, bez obmedzenia počtu účastníkov,                           |
| 4.4 Podľa počtu súťažných kôl:            | jednokolová  |
| 4.5 Podľa predpokladanej hodnoty zákazky: | podlimitná   |

##### 4.1 Stanovenie predpokladanej hodnoty zákazky

Predpokladaná hodnota zákazky bola stanovená podľa § 120 ods. 3) a 4) zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní. Vyhlasovateľ je verejným obstarávateľom podľa § 7 ods. 1) písm. b) zákona o verejnom obstarávaní a zákazka je v zmysle finančného limitu uvedeného v § 1 písm. b) Vyhlášky č 153/2016 Z.z. ÚVO klasifikovaná ako podlimitná.

##### Predpokladaná hodnota zákazky:

- UPN-Z v podrobnosti DÚR (§39a, ods. 3, písm. a) v M. 1:500)	14 000,00 €
- PD DSP (za PD námestia a prestavby ObÚ)	40 000,00 €
- ceny a odmeny udelené v súťaži	7 000,00 €
- autorský dozor pri realizačnej PD a pri realizácii stavieb	7 000,00 €

**Σ 68 000,00 €**

Predpokladaná hodnota zákazky je stanovená bez projektu na realizáciu navrhutej prestavby ObÚ, táto sa dá stanoviť až na základe konkrétneho riešenia víťazného návrhu priamom rokovaním s vyhlasovateľom.

4.2 Ceny sú stanovené na základe Odporúčaného postupu stanovenia cien ÚPP a ÚPD a projektových dokumentácií – UNIKA podľa aktuálne platného znenia, bez obstarávacej činnosti ÚPP, bez EIA a podľa Sadzobníka projektových prác - UNIKA 2018, bez inžinierskej činnosti. Ceny sú bez DPH.

## 5. ÚČASTNÍCI SÚŤAŽE

Účastníkom súťaže návrhov môže byť každý uchádzač alebo tím – kolektív, ktorý splní podmienky účasti v súťaži podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a podľa Vyhlášky ÚVO č.157/2017 Z.z. Účastníkom je každý, kto si vyžiada súťažné podmienky a podklady v zhode s týmito súťažnými podmienkami.

5.1 Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické a právnické osoby, ktorých sídlo alebo miesto podnikania sa nachádza na území niektorej z členských krajín Európskeho hospodárskeho priestoru alebo Švajčiarskej konfederácie a ktoré spĺňajú podmienky účasti podľa týchto súťažných podmienok. Súťažný návrh môže predložiť každý, kto je oprávnený na výkon činnosti autorizovaného architekta podľa § 4 zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch alebo podľa ekvivalentnej právnej úpravy platnej v mieste sídla, mieste podnikania, či mieste inej adresy účastníka. Pre účasť v súťaži je podmienkou predloženie dokladu o odbornej spôsobilosti – kópie Autorizačného osvedčenia SKA alebo rovnocenného oprávnenia zahraničného účastníka.

5.2 Účastníci musia spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods.1) zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a preukázať ich splnenie predložením originálnych dokladov alebo ich kópií podľa § 32 ods.2) zákona o verejnom obstarávaní. Ak sa súťaže zúčastní súťažiaci mimo územia Slovenskej republiky, musí predložiť požadované doklady, ktorými preukazuje splnenie podmienok pre účasť v súťaži podľa obdobných zákonov platných v domovskom štáte.

5.3 Požiadavky splnenia podmienok účasti v súťaži týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1) zákona o verejnom obstarávaní môžu účastníci súťaže podmienky účasti uvedené v bode 5.2 nahradiť Zápisom do Zoznamu hospodárskych subjektov podľa § 152 a nasl, ktorý vedie Úrad pre verejné obstarávanie alebo Čestným prehlásením (Príloha č. 1 súťažných podmienok).

5.4 Na základe výsledkov súťaže a odporúčania poroty vyhlasovateľ vyzve víťaza súťaže na priame rokovacie podľa § 81 písm. h) zákona o verejnom obstarávaní a na toto rokovanie musí vyzvaný účastník súťaže predložiť doklady týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods.1).

5.5 Osoby vylúčené z účasti v súťaži. Účastníkom v súťaži nesmie byť ten, kto:

- a) bol spracovateľom súťažných podmienok,
- b) je členom poroty alebo pomocným orgánom poroty,
- c) overoval súťažné podmienky za Slovenskú komoru architektov,
- d) je blízkou osobou, spoločníkom, zamestnancom alebo zamestnávateľom osoby uvedenej v písm. a), b) alebo c).

Súčasťou súťažného návrhu bude Čestné prehlásenie uchádzača o tom, že nie je osobou vylúčenou z účasti v súťaži (Príloha č. 2 súťažných podmienok).

5.6 Súčasťou dokladovej časti súťažného návrhu bude vyplnený a podpísaný Súhlas účastníka súťaže návrhov s použitím osobných údajov pre účely súťaže – vyplatenie cien, so zverejnením mien a ostatných údajov o autoroch v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre účely zverejnenia návrhu v rámci publikovania výsledkov súťaže, výstavy a prípadne ďalšie osobné údaje v súvislosti s vyplatením ceny. (Príloha č.3 súťažných podmienok).

## 6. JAZYK SÚŤAŽE

6.1 Rokovacím jazykom súťaže je slovenský jazyk. Všetky súťažné dokumenty, t.j. súťažné podmienky, podklady a dokumentácia o priebehu súťaže je a bude vyhotovovaná v tomto jazyku. V tomto jazyku prebieha aj dorozumievanie a vysvetľovanie a informácie medzi vyhlasovateľom a súťažiacimi. Celý súťažný návrh a tiež všetky dokumenty predložené do súťaže musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku.

6.2 Ak sa súťaže zúčastní súťažiaci so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musí predložiť súťažný návrh a požadované doklady, ktorými preukazuje splnenie podmienok účasti v súťaži v pôvodnom jazyku a súčasne doložené prekladom do slovenského jazyka. V prípade zistenia rozdielov v obsahu predložených dokladov je rozhodujúci preklad v slovenskom jazyku. To sa netýka súťažného návrhu a dokladov predložených v návrhu súťažiaceho, ktorý je vyhotovený v českom jazyku.

6.3 Doklady a dokumenty preložené do slovenského jazyka nemusia byť úradné overené.

## 7. PREDMET SÚŤAŽE

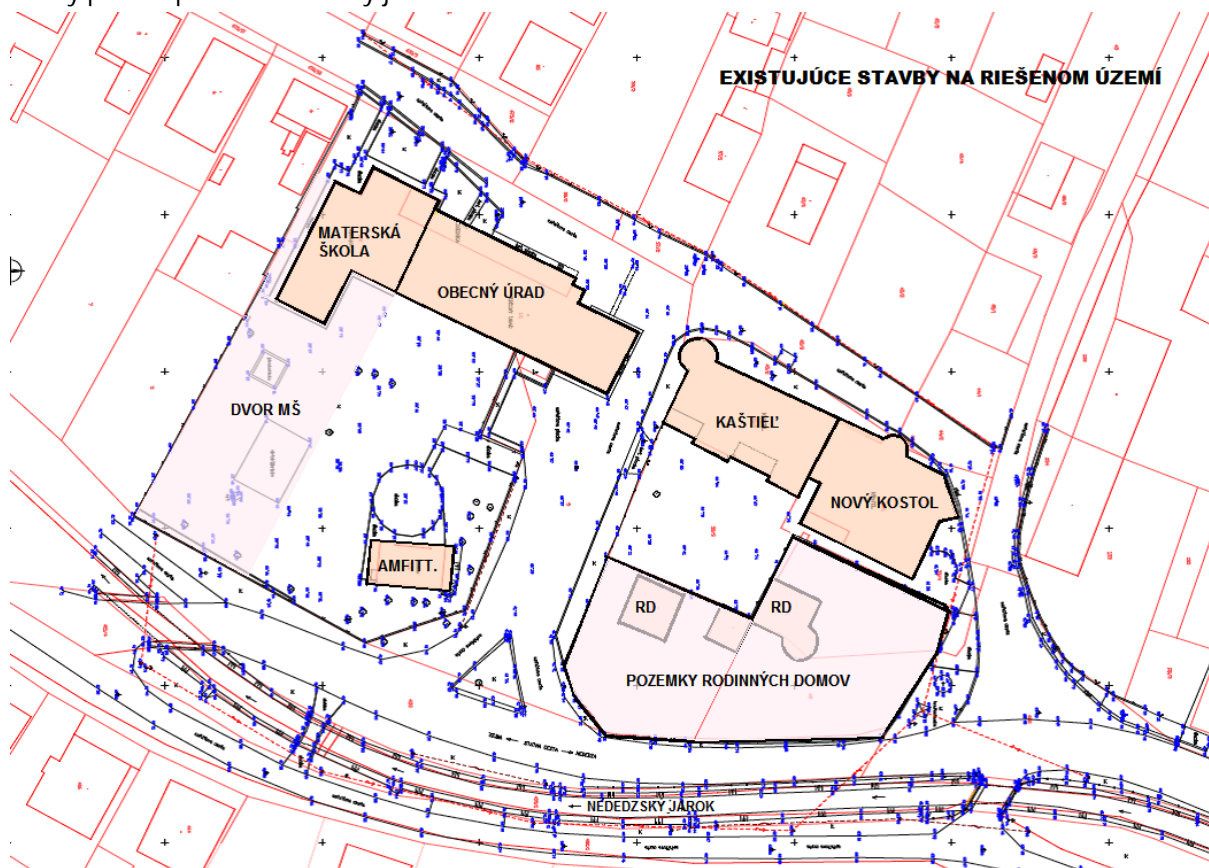
Zámerom obce Nededza je v centre obce na Hlavnej ulici pred Obecným úradom a bývalým renesančným kaštieľom (vyčiarknutý zo zoznamu NKP SR) vybudovať námestie – centrálny verejný priestor. V Územnom pláne obce je priestor centra riešený intenzívnym využitím určeného územia v súlade s funkčným využitím. V ÚPN-O sa neplánuje asanácia žiadnych stavieb v riešenom území, ale oproti návrhu ÚPN-O je súčasný stav podstatne zmenený. Pôvodne chránené pamiatkové objekty sú z časti asanované a prestavané a preto ochranné pásmo kultúrnych pamiatok stráca opodstatnenie. Toto ochranné pásmo má sčasti opodstatnenie len z pohľadu zachovania zvyškov pôvodného kaštieľa zakomponovaných do kultúrno spoločenského objektu (v prestavbe) s kapacitou 40 návštevníkov denne a nového rímskokatolíckeho kostola. Problematické je trasovanie komunikácie – ulice Za kaštieľom a jej vyústenie do križovatky s ulicou Na Skotni, ktorá sa v oblúku križovatky priamo dotýka objektu kostola.



Výrez z ÚPN-O Nededza



Primárne sa v súťaži požaduje návrh prestavby Obecného úradu a prepojenie plôch pred Obecným úradom, pred objektom prestavovaného kaštieľa a pred kostolom do spoločného verejného priestranstva – pešej zóny so zachovaním funkcie parku v južnej časti vo väzbe na areál Materskej školy. Areál škôlky je potrebné rešpektovať a vhodným riešením aj fyzicky a funkčne oddeliť od verejných priestorov centra. Do riešenia plochy centra zasahujú pozemky dvoch rodinných domov, pozemky ktorých je potrebné rešpektovať. Novostavbu dreveného altánku - javiska „amfiteátra“ vyhlasovateľ odporúča zachovať a nepremiestňovať. Do riešenia sa požaduje vhodným riešením zapojiť vodný prvok - potok Nededzský jarok.



Hlavnou funkciou riešeného územia centra Nededze je správna a kultúrno-spoločenská vybavenosť obce sústredená do časti Obecného úradu a okolia bývalého kaštieľa. Existujúca vybavenosť a územie centra vyžaduje vyriešenie:

- zjednotiť priestory pred objektami centra do súvislého verejného priestoru – pešej zóny,
- situovanie rôznych druhov vybavenosti a rozdielov v úrovniach terénu v riešenom území „premietnuť“ ich do návrhu priestoru zóny centra,
- vyriešiť časť parku – nižšie položený priestor s „amfiteátrom“ ako oddychový priestor pre letné slávnosti a podujatia,
- odčleniť plochu záhrady Materskej školy ako samostatný funkčný priestor, ale umožniť príležitostné prepojenie oboch priestorov,
- navrhnuť parkovanie osobných vozidiel mimo pešej zóny pre cca 12 – 15 osobných vozidiel,
- v prípade potreby zabezpečenia potreby väčšieho počtu parkovacích miest je možné využitie Potočnej ulice (súbežná s Hlavnou za Nededzským jarkom),
- umožniť prístup 1. autobusu pre účinkujúcich - pre príjazd,
- navrhnuť dopravnú obsluhu zariadení občianskej vybavenosti,
- napojiť pešími komunikáciami námestie na hlavný peší prístup z cesty II.tr. č.583 a na Hlavnú ulicu – cestu III. triedy 2071 Nededza – Kotrčiná Lúčka,

- navrhnuť v súbehu s Hlavnou ulicou chodník vo väzbe na peší ťah od autobusovej zastávky na ceste II. triedy č. 583
- navrhnuť v centre doplnenie vysokej zelene a plochy nízkej zelene,
- do priestoru centra zapojiť vodný prvok – Nededzský jarok, v súbehu s Hlavnou ulicou.
- vzdušné vedenia VN a NN v priestore centra odstrániť a nahradiť uložením do zemných káblov,
- trafostanicu z priestoru v križovatke ulíc Hlavná a Na Skotni preložiť mimo centrum a riešiť ju ako kioskovú.

Z hľadiska ostatných vplyvov na riešené územie je dôležité uviesť, že pri návrhu dopravnej obsluhy je potrebné vychádzať z návrhu riešenia dopravy v ÚPN-O Nededza v platnom znení.

Riešené územie je napojené na všetky inžinierske siete, na obecný vodovod, kanalizáciu, zemný plyn a elektrickú energiu..

## 8. POŽIADAVKY NA RIEŠENIE

Vyhlasovateľ urbanisticko-architektonickej súťaže návrhov „CENTRUM OBCE NEDEDZA“ požaduje od súťažiacich návrh komplexného kultúrno-spoločenského centra obce – pešej zóny pre obyvateľov obce a jej návštevníkov s celoročným využitím.

Dopravne je obec sprístupnená z cesty II. triedy č. 583 Hlavnou ulicou – hlavnou zbernou komunikáciou obce. Predmetné územie centra je v súčasnosti obsluhované z Hlavnej ulice a z Ulice Za kaštieľom. Táto v súlade s ÚPN-O bude obslužnou komunikáciou centra – pešej zóny. Obec požaduje riešiť parkovanie a odstavovanie vozidiel na Ul. Za kaštieľom..

8.1 Riešené územie centra je zároveň historickým centrom Nededze, čo dokumentuje o.i. dobová kresba osídlenia na pravom brehu Váhu. Centrum obce požaduje vyhlasovateľ riešiť ako pešiu zónu, ktorá je v dobrej pešej dostupnosti pre návštevníkov a obyvateľov. Túto je potrebné navrhnuť tak, aby bola dobre napojená pre peších a dopravnú obsluhu s minimalizovaním existujúcich a vytváraním nových kolíznych bodov a úsekov. Odporúča sa riešiť cyklistické napojenie centra obce na cyklotrasu zo Žiliny.



Dobový obraz historického osídlenia na pravej strane Váhu

8.2 Vyhlasovateľ požaduje, aby sa v súťaži návrhov riešila prestavba Obecného úradu, v ktorom sa nachádza o.i. kultúrno-spoločenská sála. Kultúrna sála už v súčasnosti kapacitne nevyhovuje požiadavkám obce a podobne samotný Obecný úrad potrebuje zväčšenie zodpovedajúce rýchlemu nárastu počtu obyvateľov. V súťaži návrhov je preto potrebné navrhnuť prestavbu tohto kultúrno-spoločenského a administratívneho objektu samosprávy.

Administratívnu časť požaduje vyhlasovateľ riešiť nadstavbou o jedno podlažie pre nové kancelárske priestory. Plochu kultúrno-spoločenskej sály, ktorá je stavebne samostatnou časťou, je potrebné zväčšiť jej rozšírením v smere na východ do parku minimálne o 3 metre. V rámci prestavby je potrebné pamätať na zázemie sály – navrhnuť šatňu návštevníkov a sociálne zariadenia zodpovedajúce kapacite sály. Pôvodná šatňa vo výkresovej dokumentácii je zrušená a severná časť prízemnia je prestavaná na kuchyňu.

8.3 V rámci návrhu stavieb a celého komplexu sa požaduje návrh technického vybavenia na úrovni zodpovedajúcom mierke a povahe súťažného návrhu. V bode 7. Súťažných podmienok sú uvedené dostupné inžinierske siete v území. Z ich návrhu v ÚPN-SÚ je potrebné vychádzať v súťažnom návrhu tak, aby zodpovedali navrhnutým potrebám.

8.4 Pri návrhu centra obce Nededza sa požaduje návrh etapizácie výstavby celej zóny.

## 9. LEHOTY A TERMÍNY SÚŤAŽE

### 9.1 TERMÍNY SÚŤAŽE

- 9.1.1. Prvé úvodné zasadnutie poroty: ..... 18.01.2019 o 10:00 hodine na Obecnom úrade Nededza, Hlavná č.1,
- 9.1.2. Vyhlásenie súťaže: ..... 27.02.2019
- 9.1.3. Vyzdvihnutie súťažných podmienok a pomôcok:..... od vyhlásenia do 06.05.2019 do 14:00 hod.
- 9.1.4. Podávanie žiadosti o vysvetlenie: ..... do 06.05.2019 do 14:00 hod.
- 9.1.5. Odpovede na žiadosti o vysvetlenie: ..... do 5 pracovných dní od podania žiadosti
- 9.1.6. Lehota na odovzdanie súťažných návrhov: ..... do 15.05.2019 do 16:30 hodiny na Sekretariát Obecného úradu Nededza, Hlavná č.1
- 9.1.7. Overovanie súťažných návrhov: .....v zasadačke ObÚ.....16.05.2019 o 10:00 hodine
- 9.1.8. Zasadnutie poroty a vyhodnotenie súťaže: .....21. – 22.05.2019 na Obecnom úrade Nededza, Hlavná č.1,..... o 09:00 hodine
- 9.1.9. Lehota na vyhlásenie výsledkov súťaže: ..... do 14 dní od vyhodnotenia súťaže.
- 9.1.10. Lehota na vyplatenie cien a odmien: ..... do 30 dní od vyhlásenia výsledkov súťaže
- 9.1.11. Výstava súťažných návrhov: ..... do troch mesiacov od vyhlásenia výsledkov súťaže.

9.2 Súťažný elaborát musí byť osobne doručený najneskôr 15.05.2019 do 16:30 hodiny na Obecný úrad Nededza, Sekretariát, Hlavná 1/1, 013 02 Nededza, 1. poschodie. Doručenie návrhov do súťaže v skorších termínoch môže byť v pracovných dňoch na uvedenú adresu. Na obálke súťažného návrhu bude okrem adresy prijímateľa uvedené označenie: **„Anonymná súťaž Centrum obce Nededza“** a **„Spiatočná adresa je vo vnútri zásielky“**. **Prosíme zároveň označiť obal súťažného návrhu heslom**, aby bolo možné spárovanie doručenej zásielky s elektronickým podaním súťažného návrhu na profile verejného obstarávateľa na [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk) v zmysle bodu 10.3 týchto súťažných podmienok.

**9.3** V prípade zaslania poštou alebo kuriérnou službou, súťažiaci musí podať súťažný návrh na prepravu tak, aby bol doručený vyhlasovateľovi v lehote na odovzdanie súťažných návrhov, t.j. najneskôr do 15.05.2019 do 16:30 hodiny. Vzhľadom na to, že sa v ostatnom období vyskytli problémy s odosielaním súťažných návrhov v tom, že niektorí prepravcovia odmietli prijať zásielku bez uvedenia odosielateľa, odporúčame súťažiacim v takomto prípade odoslať zásielku pod menom "Slovenská komora architektov, Panská 15, 811 01 Bratislava". Pri podaní poštou alebo kuriérom zo zahraničia uvedie účastník adresu rovnocennej organizácie v príslušnej krajine, aby anonymita súťažiaceho bola zachovaná. Adresa pre doručenie súťažných návrhov poštou alebo kuriérom je: **Obecný úrad Nededza, Sekretariát, Hlavná 1/1, 013 02 Nededza, 1. poschodie.**

## **10. SÚŤAŽNÉ PODMIENKY A SÚŤAŽNÉ POMÔCKY**

### **10.1 Zverejnenie súťažných podmienok súťaže návrhov**

Súťažné podmienky budú od 27.02.2019 zverejnené vo Vestníku verejného obstarávania [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk), v Úradnom vestníku EU na stránke [TED](http://TED), na internetových stránkach SKA [www.komarch.sk](http://www.komarch.sk), na internetovej stránke [www.archinfo.sk](http://www.archinfo.sk) a na internetovej stránke vyhlasovateľa - na oficiálnej stránke Obce Nededza: [www.nededza.eu](http://www.nededza.eu).

### **10.2 Súťažné pomôcky obsahujú:**

1. Územný plán obce (ÚPN-O) Nededza, verejne prístupný na: <https://mobec.sk/nededza#vup>
2. Zameranie riešeného územia, výškopis a polohopis v DWG,
3. Ortofotomapa (ďalej aj OFM) územia na: <https://mobec.sk/nededza#vup>
4. Vektorová katastrálna mapa v DWG a PDF ako súčasť zamerania územia,
5. PD Obecného úradu z r. 1976, a z 1998
6. PD amfiteátra
7. PD Kaštiela
8. Fotodokumentácia existujúceho stavu

### **10.3 Poskytnutie súťažných podmienok a pomôcok**

Komunikácia a výmena informácií vo verejnom obstarávaní pri súťaži návrhov „Centrum obce Nededza“ sa bude uskutočňovať prostredníctvom elektronických prostriedkov, s výnimkou predloženia súťažných návrhov účastníkmi súťaže – tieto budú predložené v jednom elaboráte (v grafickej a textovej častiach) na adresu určenú v Súťažných podmienkach, bodoch 9.2 a 9.3.

Nástroje a zariadenia na elektronickú komunikáciu, ktoré sa budú využívať v tejto súťaži návrhov (v procese tohto verejného obstarávania) sú nediskriminačné, verejne dostupné a prepojitelné so všeobecne používanými produktmi informačných a komunikačných technológií. Vybraný je systém EVO, ktorý spravuje Úrad pre verejné obstarávanie. Na [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk), v časti EVO sú k dispozícii používateľské príručky, ktorými sa musia účastníci riadiť. Pred stiahnutím kompletneho elaborátu Súťažných podmienok a pomôcok súťaže návrhov „Centrum obce Nededza“ sa musí záujemca o účasť v súťaži zaregistrovať do systému EVO ako záujemca / uchádzač.

**Súťažné podmienky budú zverejnené na profile verejného obstarávateľa na [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk), v časti verejný obstarávateľ, vyhľadávanie v profiloch VO, Obec Nededza.**

Aby systém elektronickej komunikácie fungoval účastníci budú povinní podať v lehote na predkladanie ponúk elektronicky „quasi súťažný návrh“ a zároveň v lehote na predkladanie súťažných návrhov predložiť tento „quasi súťažný návrh“, ktorý bude obsahovať jeden dokument s názvom súťažný návrh „Centrum obce Nededza“, zaheslovaný, tak ako je to uvedené v príručke, resp. vo videozázname. **Toto**

**heslo bude uvedené aj na vonkajšom obale súťažného návrhu odovzdaného resp. odoslaného podľa bodu 9.2 súťažných podmienok.**

**Účastníkom dávame do pozornosti tieto príručky EVO:**

1. Príručka k funkcionalitám webového sídla úradu (verzia 6.0, 18. 12. 2018)
2. Záujemca/uchádzač (verzia 1.0, 18.10.2018) Touto príručkou sa riadia aj účastníci súťaže návrhov
3. Videozáznamy, resp. HELPDESK

Vzhľadom na to, že podľa §20 ods.7 písm. b), a písm. c) zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v platnom znení vyhlasovateľ súťaže nemá k dispozícii potrebné elektronické prostriedky na plnú elektronickú komunikáciu so súťažiacimi, bude sa pri hodnotení a overovaní súťažných návrhov a pri zverejňovaní a komunikácii so súťažiacimi postupovať podľa §20 ods.8 zákona 343/2015 Z.z.

Výnimky z elektronickej komunikácie:

- žiadosti o vysvetľovanie predložené účastníkom,
- odpovede odoslané účastníkom,
- predloženie anonymného súťažného návrhu.

Záujemcom o účasť v súťaži odporúčame, aby sa z vyššie uvedených dôvodov zároveň zaregistrovali u sekretárky súťaže na e-mailovej adrese sekretárky súťaže Ing. arch. Viery Šottníkovej [viera.sottnikova@gmail.com](mailto:viera.sottnikova@gmail.com) s uvedením kontaktnej e-mailovej adresy. Na tejto adrese môže záujemca o účasť v súťaži požiadať tiež o súťažné podmienky a súťažné pomôcky v prípade, že ich stiahnutie cez EVO nebude úspešné v termíne **do 06.05.2019 do 14:00 hod.** Následne mu budú súťažné podmienky a pomôcky zaslané elektronicky cez [www.uschovna.cz](http://www.uschovna.cz).

Súťažné podmienky a pomôcky sa záujemcom o účasť v súťaži poskytujú bezodplatne.

#### **10.4 Vysvetľovanie**

Súťažiaci môžu požiadať o vysvetlenie obsahu súťažných podmienok a súťažných pomôcok žiadosťou o vysvetlenie v termíne **najneskôr do 06.05.2019 do 14:00 hod.** elektronicky na profile verejného obstarávateľa, Obec Nededza zaslanou na [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk), alebo na elektronickú adresu sekretárky súťaže Ing. arch. Viery Šottníkovej [viera.sottnikova@gmail.com](mailto:viera.sottnikova@gmail.com). Odpovede budú najneskôr do piatich pracovných dní uverejnené na profile verejného obstarávateľa a zaslané všetkým súťažiacim na na kontaktné e-mailové adresy podľa bodu 10.3.

#### **10.5 Obhliadka areálu a stavieb**

Každý súťažiaci si môže po získaní súťažných podkladov uskutočniť obhliadku riešeného územia, ktoré je voľne prístupné. Obhliadku objektov je potrebné dohodnúť na sekretariáte Obecného úradu, kontakt: [sekretariat@nededza.eu](mailto:sekretariat@nededza.eu) ; +421 41 5980 519; +421 41 5980 021

### **11. ROZSAH SÚŤAŽNÉHO NÁVRHU**

**Súťažný návrh musí obsahovať:**

**A Grafická časť návrhu bude mať tieto výkresy - panely s nasledujúcim obsahom:**

**Panel č. 1**

**Urbanistický návrh**

- |  |           |
|--|-----------|
| 1.1 Širšie vzťahy  | M 1:2 000 |
| 1.2 Funkčné usporiadanie vymedzeného územia a funkčných väzieb na širšie okolie a obec, princípy dopravného riešenia a dopravných väzieb vrátane ich návrhu  | M 1:1 000 |
| 1.3 Návrh komplexného riešenia zóny<br>(Vyjadriť navrhované riešenie zóny centra obce, jeho funkčné a hmotovo-priestorové riešenie, návrh vonkajších priestorov, zariadení a vodných atrakcií, zásady pešieho pohybu, dopravnej obsluhy, parkovania, situovanie plôch a kapacít statickej dopravy, ...) v zmysle požiadaviek na riešenie v súťažnom návrhu | M 1:500   |
| 1.4 Návrh etapizácie výstavby kompletného areálu   | M 1:1 000 |
| 1.5 Prezentácia ideového konceptu návrhu podľa úvahy súťažiacieho (vizualizácie, perspektívy, detaily, schémy,....),   |           |

### **Panel č. 2**

#### **Návrh prestavby Obecného úradu**

- |   |          |
|---|----------|
| 2.1 Pôdorysy  | M 1: 200 |
| 2.2 Pohľady   | M 1: 200 |
| 2.3 Charakteristické rezy                                 | M 1: 200 |
| 2.4 Prezentácia návrhu prestavby podľa úvahy súťažiacieho |          |

### **Panel č.3 - nepovinný**

V prípade, že súťažiaci bude potrebovať na vyjadrenie navrhovaného riešenia ďalší formát, môže predložiť aj ďalší 3. panel.

### **Stanovený počet minimálne 2 –och a maximálne 3 –och panelov musí byť dodržaný!**

Každý výtlačok súťažného návrhu, v ktorom bude použitá ortofotomapa (OFM) alebo digitálny terénny model bude obsahovať text: „OFM a DTM pomôcky sú použité len na vyhotovenie súťažného návrhu“

### **B Textová časť:**

Sprievodná správa v rozsahu max. 3 A4 musí mať popísané filozoficko-koncepčné východiská návrhu zóny centra obce a jeho vybavenia a návrhu prestavby Obecného úradu. Dôležitým je návrh koncepcie zóny, jej dopravnej obsluhy a parkovania a odstavovania vozidiel návštevníkov a zamestnancov. Vychádzajúc zo situovania zóny je v textovej časti súťažného návrhu potrebné uviesť návrh riešenia pešej a cyklistickej dopravnej obsluhy. Požaduje sa uvedenie základného stavebno-technického riešenia stavieb a základných požiadaviek na technické vybavenie areálu a stavieb, na riešenie technickej vybavenosti. Súčasťou textovej časti bude vyplnená tabuľka navrhovaných bilancií (tabuľka je súčasťou príloh Súťažných podmienok).

### **C CD/DVD alebo USB nosič:**

Súčasťou súťažného návrhu bude kompletne dokumentovanie súťažného návrhu (vrátane textovej časti) na CD/DVD alebo USB nosiči vo formáte JPG alebo PDF. Táto požiadavka sa vzťahuje aj na súťažný návrh, ktorý bude vyhotovený manuálnymi technikami ako originál, ktorý súťažiaci prevedie do digitálnej formy (napr. digitálnym prefotografovaním alebo skenovaním).

### **D Doklady oprávňujúce na účasť v súťaži:**

Bude pozostávať z troch častí:

**D1** Doklad o oprávnení poskytovať službu dokladovať kópiou Autorizačného osvedčenia SKA alebo rovnocenného oprávnenia zahraničného účastníka.

**D2** Čestné prehlásenie (tlačivo je súčasťou príloh Súťažných podmienok – (Príloha č.1).

**D3** Čestné prehlásenie (tlačivo je súčasťou príloh Súťažných podmienok – (Príloha č.2).

### **E Spiatočná adresa:**

Spiatočná adresa s uvedením adresy, na ktorú má byť návrh zaslaný v prípade, že nebude hodnotený a na ktorú budú odoslané hodnotené, neocenené a neodmenené súťažné návrhy po skončení výstavy.

### **F Autor:**

Bude pozostávať z dvoch častí:

**F1** Údaje o autorovi, resp. o kolektíve autorov, teda mená a priezviská, kontaktné adresy, čísla telefónov a e-mailové adresy. V záujme urýchlenia vyplatenia cien a odmien vyhlasovateľ žiada súťažiacich, aby v obálke „AUTOR“ uviedli číslo, resp. čísla účtov členov súťažného kolektívu v tvare **IBAN** s určením percentuálneho podielu pre rozdelenie cien a odmien jednotlivým členom a všetkých osobných údajov potrebných pre ich vyplatenie (adresa trvalého pobytu, dátum narodenia, rodné číslo – tieto osobné údaje sú potrebné podľa daňových predpisov). Ak ide o organizáciu, je potrebné uviesť jej názov, adresu sídla, IČO a DIČ, telefónne čísla a e-mailové adresy. **Súťažiaci mimo Slovenskej republiky uvedú aj menu v ktorej majú účet vedený a BIC banky.**

**F2** Súhlas alebo nesúhlas autora alebo členov autorského kolektívu (Príloha č.3):

- s použitím osobných údajov pre účely súťaže – vyplatenie cien a odmien,
- so zverejnením mien a ostatných údajov o autoroch v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov pre prezentáciu návrhu. V prípade, že súťažiaci nedá vyhlasovateľovi súhlas so zverejnením mená a ostatných údajov pre prezentáciu návrhu, mal by uviesť heslo pod ktorým má byť návrh zverejnený a vystavený. V inom prípade bude vystavený len pod označením, ktoré mu bolo pridelené v súťaži,
- ak súťažiaci, ktorý sa v súťaži neumiestni na ocenených a odmenených miestach nechce zverejniť svoj súťažný návrh, môže túto požiadavku uviesť vo formulári (Príloha č.3).

**Nesplnenie požiadaviek na obsah a rozsah predkladaného súťažného návrhu je dôvodom na vylúčenie zo súťaže!**

## **12. SPÔSOB SPRACOVANIA A OZNAČENIA NÁVRHU**

Na vonkajšom obale súťažného návrhu bude v súlade s bodom 9.2 Súťažných podmienok uvedené heslo pod ktorým súťažiaci elektronicky registroval odovzdanie súťažného návrhu do súťaže. Súťažný návrh vrátane obálky musí spĺňať požiadavky na anonymitu súťažného návrhu. Žiadna časť súťažného návrhu nesmie obsahovať popis, ani inú grafickú značku, ktorá by mohla viesť k porušeniu anonymity. Porušenie anonymity akýmkoľvek spôsobom je dôvodom pre vylúčenie zo súťaže.

Každý panel – výkres musí byť buď nakaširovaný na tvrdom podklade alebo použitím iného spôsobu nanosenia na pevný podklad (napríklad potlačou na KAPA doske alebo na podobný podklad), upravenom na panel v základnom formáte šírka 70 cm x výška 100 cm nastojato s tým, že každý

výkres - panel bude tvorený jedným samostatným panelom Sever urbanistickej časti - situácie musí byť vždy, na každom výkrese, orientovaný smerom hore – po výške formátu. Každý výkres a formát musí byť označený názvom súťaže „**SÚŤAŽ – CENTRUM OBCE NEDEDZA**“, ktorý bude umiestnený v hornej časti výkresu (písmo: **Arial 36 tučný**) a názvom výkresu očíslovaným podľa zoznamu príloh . V pravom hornom rohu každého výkresu bude nakreslený rámček prázdneho štvorca veľkosti 4 x 4 cm pre označenie súťažného návrhu v procese anonymného posudzovania (podľa súťažnej prílohy č.4). Taký istý štvorec je potrebné umiestniť aj na titulnú stranu textovej časti a na obálky dokladovej časti.

**Do súťaže bude dodaný súťažný návrh v jednom vyhotovení, Variantné riešenia nie sú prípustné!**

Obsah a rozsah súťažného návrhu bude vypracovaný podľa podmienok a požiadaviek uvedených v článku 11. **Rozsah súťažného návrhu.** Súťažný návrh podaný do súťaže musí byť v jednom tvrdom obale (grafická časť A - panely, textová časť B - sprievodná správa a prílohy C, D, E a F), ktorý bude pevne uzavretý a môže byť zapečatený. Na vonkajšom obale súťažného návrhu bude nápis:

Na vnútornú stranu vonkajšieho obalu panelov bude nalepený zoznam výkresov a príloh. Na titulnej strane textovej časti B bude nápis „**B - SÚŤAŽ – CENTRUM OBCE NEDEDZA – NEOTVÁRAŤ**“ a prázdny štvorec – rámček 4 x 4 cm.

**Prílohy C, D, E a F musia byť vložené každá do samostatného nepriehľadného a zapečateného obalu doplneného o prázdny štvorec – rámček 4 x 4 cm.**

Na obale C bude uvedené:

„**SÚŤAŽ – CENTRUM OBCE NEDEDZA – ČASŤ C – NEOTVÁRAŤ**“

Na obale D bude uvedené:

„**SÚŤAŽ – CENTRUM OBCE NEDEDZA – ČASŤ D – NEOTVÁRAŤ**“

Na obale E bude uvedené:

„**SÚŤAŽ – CENTRUM OBCE NEDEDZA - ČASŤ E – SPIATOČNÁ ADRESA – NEOTVÁRAŤ**“

Na obale F bude uvedené:

„**SÚŤAŽ – CENTRUM OBCE NEDEDZA – ČASŤ F – AUTOR – NEOTVÁRAŤ**“

Ak bude súťažný návrh do súťaže zasielaný poštou, obal zásielky ani poštová sprievodka nesmú byť označené spiatou adresou odosielateľa. Podľa Poštového poriadku sa na obálke uvedie: „**Adresa odosielateľa vo vnútri zásielky**“ a na poštovej zásielke sa v rubrike odosielateľ uvedie: „**Anonymná súťaž**“ alebo ako je uvedené v bode 9.3. týchto Súťažných podmienok.

### **13. POROTA SÚŤAŽE**

#### **Riadni členovia poroty:**

- |  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| 1. Ing. arch. Martin Bišťan, predseda poroty | AA SKA, nezávislý na vyhlasovateľovi |
| 2. PhDr. Peter Vajda, podpredseda poroty     | závislý na vyhlasovateľovi           |
| 3. Ing. arch. Ján Gustiňák                   | AA SKA, nezávislý na vyhlasovateľovi |
| 4. Ing. arch. Peter Nezval                   | AA SKA, nezávislý na vyhlasovateľovi |
| 5. Ing. arch. Martin Pavelek                 | AA SKA, nezávislý na vyhlasovateľovi |



**Náhradní členovia poroty:**

- |                               |                                      |
|-------------------------------|--------------------------------------|
| 1. JUDr. Marián Cesnek        | závislý na vyhlasovateľovi           |
| 2. Ing. arch. Otto Gáťa       | AA SKA, nezávislý na vyhlasovateľovi |
| 3. Akad. arch. Dušan Voštenák | AA SKA, nezávislý na vyhlasovateľovi |

Pre priebeh práce, hodnotenia a rozhodovania poroty platí zásada, že závislý náhradný porotca môže nastúpiť len za závislého riadneho člena poroty. Nezávislý náhradný člen poroty môže nastúpiť za závislého a nezávislého riadneho člena poroty.

**13.1 Experti poroty:**

1. Ing. Štefan Halvoň, expert na statiku a stavebné konštrukcie, ASI SKSI, nezávislý na vyhlasovateľovi

Porota si v prípade potreby vyhradzuje právo prizvať k hodnoteniu súťažných návrhov ďalších expertov na špecifiká riešeného územia a predmetu súťaže. Prizvaný expert má poradný hlas a nesmie sa zúčastniť rozhodovania o poradí návrhov.

**Rozhodnutie poroty bude konečné a nie je možné sa proti nemu odvolať ani podať námietku.**

**14. POMOCNÉ ORGÁNY POROTY**

**Overovatelia:**

1. Ing. Magdaléna Scheberová
2. Katarína Ďugelová

**Sekretárka súťaže:**

Ing. arch. Viera Šottníková

+ 421 903 794 7336

[viera.sottnikova@gmail.com](mailto:viera.sottnikova@gmail.com)

**15. VYLÚČENIE Z ÚČASTI V SÚŤAŽI**

Zo súťaže budú na základe rozhodnutia súťažnej poroty vylúčené tie návrhy, ktoré porušia súťažné podmienky hlavne pre:

- porušenie anonymity,
- nesplnenie súťažných podmienok v požadovanom obsahu a rozsahu,
- nedodržanie termínov súťaže,
- odovzdané variantné riešenia,
- nesplnenie podmienok odbornej spôsobilosti.

**16. HODNOTIACE KRITÉRIÁ**

Súťažné návrhy, ktoré neboli vylúčené zo súťaže, budú hodnotené len podľa nasledujúcich kritérií na hodnotenie súťažných návrhov:

- komplexnosť urbanistického a architektonického návrhu riešeného vrátane väzieb na širšie okolie,
- kreativita navrhovaného riešenia,
- navrhované architektonické riešenia,
- návrh funkčného využitia s dôrazom na realizovateľnosť návrhu,

- ekologické aspekty návrhu,
- ekonomická a priestorová efektívnosť návrhu.

Hodnotenie jednotlivých súťažných návrhov je anonymné. Každý člen poroty hodnotí každý hodnotený súťažný návrh podľa uvedených kritérií samostatne. Výsledné poradie hodnotených súťažných návrhov je konsenzom členov poroty na základe diskusií o jednotlivých hodnotených súťažných návrhoch.

**Výsledné poradie umiestnenia súťažných návrhov je výsledkom hlasovania členov poroty.**

## 17. CENY

V súťaži návrhov budú udelené ceny, ktoré budú vyplatené v eurách (€) bez DPH a pred zdanením. Cena môže byť udelená len súťažiacim, ktorí splnili súťažné podmienky a podmienky účasti v súťaži uvedené v súťažných podmienkach a návrh ktorých nebol porotou v priebehu hodnotenia vylúčený zo súťaže a porota ich návrh ocenila.

Odmeny v súťaži udeľované nebudú,

**V súťaži návrhov budú udelené nasledujúce ceny:**

1. cena	3 500,- €
2. cena	2 100,- €
3. cena	1 400,- €

Na základe výsledkov súťaže a kvality predložených súťažných návrhov porota môže výšku udelených cien upraviť, avšak celková suma určená na ceny je neprekročiteľná.

## 18. VYHLÁSENIE VÝSLEDKOV SÚŤAŽE A VÝSTAVA NÁVRHOV

18.1 Vyhlasovateľ oznámi výsledky súťaže všetkým účastníkom písomne. Výsledky súťaže budú uverejnené na tých istých adresách, na ktorých bola súťaž zverejnená, teda vo Vestníku verejného obstarávania [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk), v Úradnom vestníku EU na stránke [TED](http://TED), na internetových stránkach SKA [www.komarch.sk](http://www.komarch.sk), na internetovej stránke [www.archinfo.sk](http://www.archinfo.sk) a na internetovej stránke vyhlasovateľa - na oficiálnej stránke Obce Nededza: [www.nededza.eu](http://www.nededza.eu).

18.2 Po skončení súťaže vyhlasovateľ usporiada výstavu. Miesto a dátum konania vernisáže bude oznámené všetkým súťažiacim.

18.3 Závery súťaže sú záväzné pre vyhlasovateľa, účastníkov súťaže a členov poroty a nie je možné sa proti nim odvolať ani podať námietku. V prípade, že sa v zápisnici z rokovania poroty a v prílohách zistí chyba, omyl v menách a pod., je možné podať žiadosť o opravu sekretárovi súťaže do 5-ich dní od doručenia oznámenia o výsledkoch súťaže.

18.4 Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zrušiť súťaž len zo závažných dôvodov. V prípade zrušenia súťaže, vyhlasovateľ v závislosti od dátumu zrušenia súťaže k termínu jej ukončenia primerane odškodní účastníkov súťaže.

18.5 Všetky ocenené súťažné návrhy zostávajú v majetku vyhlasovateľa. Neocenené návrhy sa do jedného mesiaca po skončení výstavy vrátia súťažiacim bez CD/DVD/USB nosiča. Tento zostáva u vyhlasovateľa pre účely archivácie priebehu súťaže. Nehodnotené návrhy, na základe rozhodnutia poroty o nesplnení podmienok pre účasť v súťaži (čl. 15. súťažných podmienok) budú po skončení súťaže zaslané späť na spiatočnú adresu v kompletnom rozsahu, v akom boli do súťaže podané.

## 19. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

19.1 Odovzdaním súťažného návrhu súťažiaci vyslovujú súhlas so súťažnými podmienkami a pomôckami, so všetkými podmienkami, s bezplatnou reprodukciou a s vystavením návrhu, vrátane zverejnenia na internete, pre účely súťaže a v súlade so súťažnými podmienkami. Pre účely zverejnenia mien autorov je potrebný, v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov, súhlas, resp. nesúhlas so zverejnením mena, resp. mien členov autorského kolektívu podľa požiadavky na obsah obálky „AUTOR“. Vyhlasovateľ sa zaväzuje plne rešpektovať autorské práva súťažiacich v súlade s Autorským zákonom č. 185/2015 Z.z. v znení neskorších zmien a predpisov.

19.2 Na základe rozhodnutia a odporúčania poroty budú výsledky súťaže návrhov viesť k uzavretiu zmluvy o dielo. Predpokladom podpísania zmluvy o dielo je výsledok priameho rokovacieho konania podľa § 81 písm. h) a § 116 ods.1), písm. a) zákona č. 343/015 Z.z. o verejnom obstarávaní a splnenie zákonných podmienok potrebných pre poskytnutie služby, ktorou je spracovanie Územného plánu zóny Centra obce Nededza a projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie zóny Centrum obce Nededza a v súlade so súťažnými podmienkami Projektových dokumentácií pre územné rozhodnutie a stavebné povolenie Prestavby Obecného úradu Nededza, autorského dozoru pri realizačných PD a realizácií stavieb v súlade s Autorským zákonom. č.185/2015 Z.z. v znení neskorších zmien a predpisov. Tiež je možné pokračovanie služby na základe opätovných priamych rokovacích konaní na spracovanie projektovej dokumentácie ďalších stavieb areálu podľa súťažného návrhu.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo nepodpísať zmluvu o dielo so žiadnym zo súťažiacich.

19.3 V prípade, že sa preukáže, že súťažiaci nespĺňa podmienky účasti v súťaži, bude zo súťaže vylúčený v ktorejkoľvek fáze priebehu hodnotenia súťaže, vrátane priameho rokovacieho konania o zmluve o dielo.

19.4 V záujme urýchlenia vyplatenia cien a odmien vyhlasovateľ žiada súťažiacich, aby v obálke „AUTOR“ uviedli číslo, resp. čísla účtov členov súťažného kolektívu s určením percentuálneho podielu pre rozdelenie cien jednotlivým členom kolektívu a všetkých osobných údajov potrebných na vyplatenie cien od vyhlasovateľa (mená, adresy, rodné čísla, čísla účtov,...). Ak nebude uvedené požadované rozdelenie cien, celá suma bude zaslaná na meno uvedené v poradí ako prvé. Vyhlasovateľ bude s osobnými údajmi pracovať v súlade so zákonom o ochrane osobných údajov. V prípade, že súťažiacim je organizácia, je potrebné uviesť jej identifikačné údaje, číslo účtu, IČO a DIČ.

19.5 Ak bude súťažný návrh do súťaže zasielaný poštou, obal zásielky ani poštová sprievodka nesmú byť označené spätočnou adresou odosielateľa. Podľa Poštového poriadku sa na obálke uvedie: „Adresa odosielateľa vo vnútri zásielky“ a na poštovej zásielke sa v rubrike odosielateľ uvedie: „Anonymná súťaž“ alebo ako je uvedené v bode 9.3 týchto súťažných podmienok.

## 20. DÔVERNOSŤ PRÍPRAVY A PRIEBEHU SÚŤAŽE

20.1 Informácie týkajúce sa prípravy súťaže, vysvetľovania, preskúmania a hodnotenia súťažných návrhov sú dôverné. Členovia poroty, členovia overovacej komisie, sekretár súťaže a zodpovedné osoby vyhlasovateľa poverené prípravou a prácou na priebehu súťaže nesmú počas prebiehajúceho procesu vyhlásenej verejnej anonymnej architektonickej súťaže poskytovať alebo zverejňovať uvedené informácie ani záujemcom o účasť v súťaži, ani žiadnym iným osobám.

20.2 Informácie, ktoré súťažiaci v súťažnom návrhu označí za dôverné, nebudú zverejnené alebo inak použité bez jeho predchádzajúceho súhlasu, pokiaľ uvedené nebude v rozpore so zákonom a inými všeobecne záväznými právnymi predpismi, osobitnými predpismi (zákon č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 215/2004 Z.z. o ochrane utajovaných skutočností a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre účely zverejnenia návrhu v rámci publikovania výsledkov súťaže, výstavy a prípadne ďalšie osobné údaje v súvislosti s vyplatením ceny.

20.3 Osoby, ktoré sa podieľajú na príprave a priebehu súťaže a členovia poroty a jej orgánov sú viazané mlčanlivosťou. Súťažné návrhy a ich jednotlivé časti predložené do súťaže nesmú byť použité bez predchádzajúceho súhlasu inak, ako v súlade s Autorským zákonom č.185/2015 Z.z. v znení neskorších zmien a predpisov a podľa týchto súťažných podmienok.

## 21. SPRACOVATEĽ SÚŤAŽNÝCH PODMIENOK

Ing. arch. Viera Šottníková  
Priehradka 10, 036 01 Martin  
+421 903 794 736,  
[viera.sottnikova@gmail.com](mailto:viera.sottnikova@gmail.com)