

Polyfunkčný dom:

WOODROW WILSON HAUS

:WWH

Postup tejto súťaže návrhov, ktorý je osobitne upravený týmito súťažnými podmienkami, sa riadi príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v zn. n. p. (ďalej „Občiansky zákonník“) a Súťažným poriadkom Slovenskej komory architektov v znení jeho dodatkov (ďalej „SP SKA“).

Spoločnosť RED_REAL ESTATE DEVELOPMENT a. s. vyhlasuje jednokolovú architektonickú súťaž návrhov na návrh polyfunkčného domu v lokalite Wilsonovo nábrežie v Nitre (Hodžova ulica č. 39).

Súťaž návrhov s názvom „Polyfunkčný dom WOODROW WILSON HAUS“ je vyhlásená ako projektová súťaž v súlade so Súťažným poriadkom Slovenskej komory architektov a zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov a Zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov a podľa § 847 až § 849 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Súťažné podmienky boli prerokované na viacerých zasadnutiach poroty. Po ich dopracovaní boli Súťažné podmienky odsúhlasené a overené Slovenskou komorou architektov.

Slovenská komora architektov súťažné podmienky overila:

Dňa: [05. 02. 2024](#)

Overenie č.: [KA-51/2024](#)

OBSAH



1. Identifikácia vyhlasovateľa
 - 1.1. Vyhlasovateľ
 - 1.2. Spracovateľ návrhu súťažných podmienok
 - 1.3. Sekretár súťaže
 - 1.4. Overovateľ súťažných návrhov
2. Druh súťaže
3. Opis predmetu súťaže
 - 3.1. Názov súťaže
 - 3.2. Predmet súťaže
 - 3.3. Jazyk súťaže
 - 3.4. Vymedzenie riešeného územia
4. Okruh účastníkov
 - 4.1. Vyzvaní účastníci súťaže
5. Požiadavky na obsah a formu
 - 5.1. Architektonický návrh
6. Predkladanie a lehoty
7. Kritériá hodnotenia ponúk
8. Porota
 - 8.1. Členovia poroty
 - 8.2. Hodnotiace stretnutie poroty
9. Ceny
10. Obhliadka
11. Komunikácia
 - 11.1. Komunikácia s účastníkmi
 - 11.2. Oznámenie výsledkov a zverejnenie návrhov
 - 11.3. Postup v prípade zrušenia súťaže
 - 11.4. Ďalší postup
 - 11.5. Nadväzujúca zákazka
12. Protokol zo zasadnutia poroty
13. Autorské práva
14. Pomôcky súťaže návrhov

1. IDENTIFIKÁCIA VYHLASOVATEĽA

1.1. Vyhlasovateľ:

názov: RED_REAL ESTATE DEVELOPMENT a. s.
v zastúpení: Ing. Viktor Baker
adresa: Příbišova 47 841 05 Bratislava –Karlova Ves
IČO: 35713917
DIČ: 2020217804
telefón: +421 2/20 75 80 35
email: office@red.expert
web: <https://www.red.expert>

1.2. Spracovateľ súťažných podmienok a súťažných pomôcok:

názov: Útvar hlavného architekta, Mesto Nitra
v zastúpení: Ing. arch. Alexandra Buči
adresa: Štefánikova trieda 60, 949 01, Nitra, SR
telefón: +421 37/65 02 207
email: buci@msunitra.sk
web: <http://www.nitra.sk>

1.3. Sekretár súťaže:

meno: Mária Čapeková
email: maria.capekova@nefi.sk
telefón: +421 915 633 101

1.4. Overovateľ súťažných návrhov:

meno: Ing. arch. Viktor Šabík
email: sabik@barak.sk
telefón: +421 905 474 238

2. DRUH SÚŤAŽE

Podľa predmetu sa súťaž vyhlasuje ako
Podľa účelu sa súťaž vyhlasuje ako
Podľa okruhu účastníkov sa súťaž vyhlasuje ako
Podľa počtu kôl sa súťaž vyhlasuje ako

architektonická
projektová
vyzvaná
jednokolová

V súťaži je prípustné predloženie variantných riešení. V prípade predloženia variantného riešenia je nutné predložiť jednotlivé varianty ako samostatné návrhy so všetkými náležitosťami.

3. OPIS PREDMETU SÚŤAŽE

3.1. Názov súťaže

Polyfunkčný dom WOODROW WILSON HAUS

3.2. Predmet súťaže

Predmetom súťaže je architektonické riešenie polyfunkčného domu v lokalite Wilsonovo nábrežie v meste Nitra. Navrhované riešenie by malo rešpektovať urbánne prostredie a zároveň odrážať súčasné trendy architektúry. Pri návrhu je nutné sledovať ako architektonické, tak aj funkčné hľadisko, so zreteľom na investičnú a prevádzkovú efektívnosť. Vyhlasovateľ považuje pre tento zámer za podstatné témy:

- zakomponovanie polyfunkčného domu do špecifického prostredia nábrežia s plynulým prepojením na existujúcu zeleň a nábrežie samotné,
- návrh statickej dopravy formou podzemnej garáže z dôvodu maximalizácie plôch zelene a spevnených plôch pre peších na rastlom teréne,
- navrhovaná stavba musí rešpektovať uličnú čiaru, VPS vo forme mostového telesa,
- automobilová doprava je vedená v nevyhnutne nutnom rozsahu na vjazd/výjazd,
- dôraz na základné ekologické parametre a kvality novej architektúry.

Vyhlasovateľ má v úmysle zadať na základe výsledkov súťaže zákazku na: spracovanie súťažného návrhu formou Architektonickej štúdie.

Kód predmetu zákazky z CPV:

Hlavný predmet:

71200000-0 Architektonické a súvisiace služby

Doplňujúce predmety:

71220000-6 Návrhárske a architektonické služby,

71420000-8 Územné architektonické služby,

71221000-3 Architektonické služby pre budovy.

3.3. Jazyk súťaže

Jazykom súťaže bude Slovenský jazyk.

3.4. Vymedzenie riešeného územia

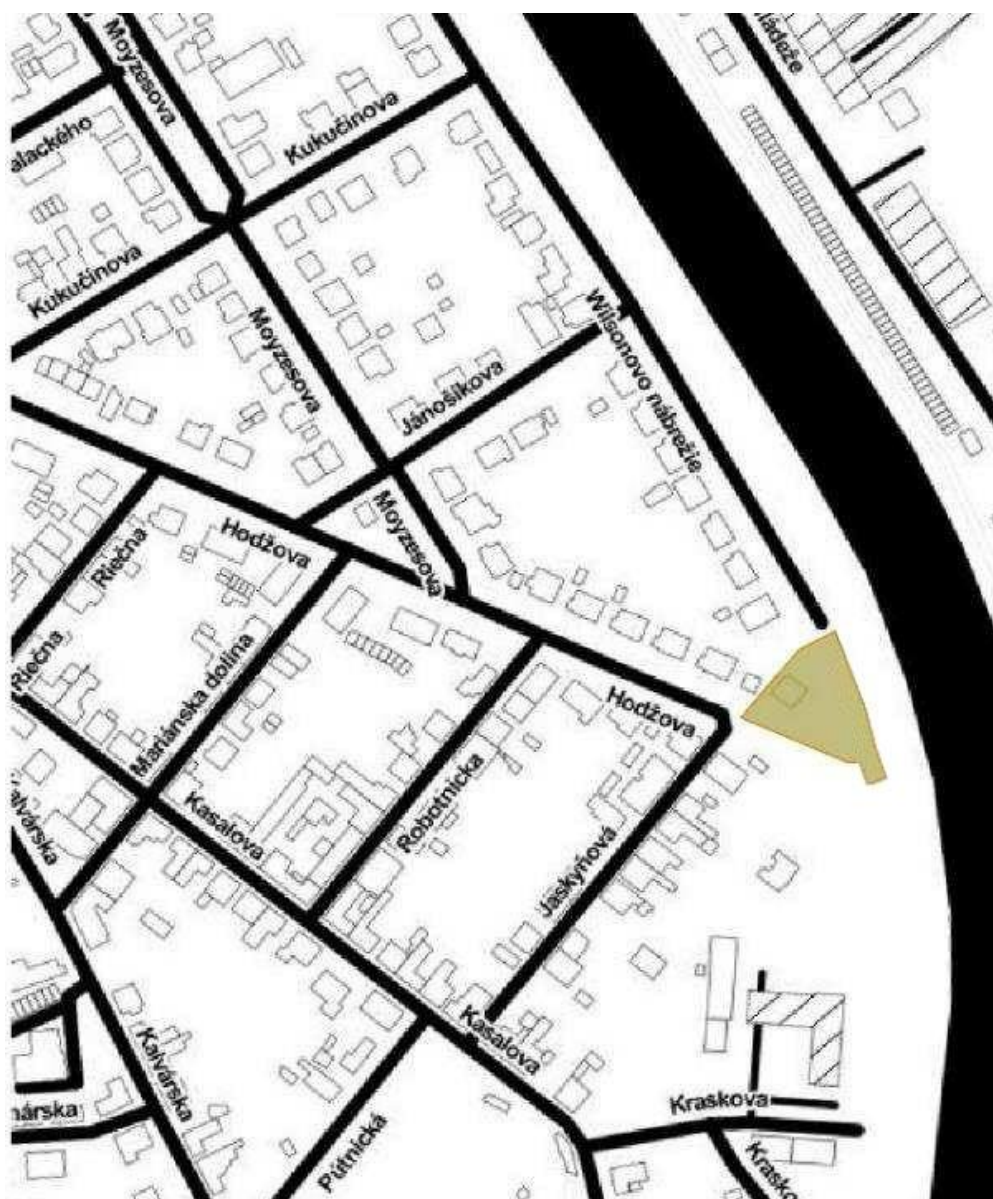
Riešeným územím súťaže návrhov sú parcely: "C"KN p. č.3220, 3221, 3223/4, 3222/1, 3222/3 k. ú. Nitra, obec Nitra.

Na parcele "C"KN p. č. 3220 k. ú. Nitra sa v súčasnosti nachádza RD. V zmysle územného plánu je na daných parcelách povolená zastavanosť 80% vrátane všetkých spevnených plôch. Celková výmera riešeného územia je 1806m². Maximálna možná výška zástavby je odporúčaná 6 NP + ustúpené podlažie. Vzhľadom na okolitú nízkopodlažnú zástavbu rodinných domov, je však vítané pristupovať k návrhu objektu tak, aby z hľadiska svetlotechnických parametrov nepoškodzoval práva vlastníkov susedných objektov.

Možnosť dosiahnuť maximálnu výšku zástavby sa odvíja teda od svetlotechnických parametrov a polohy na riešenom pozemku.

Vyhlasovateľ má so súčasným majiteľom uzavretú písomnú zmluvu, na základe ktorej bude budúcim majiteľom pozemkov.

Viac v súťažných pomôckach č. 12 – Zadanie pre predmet súťaže



4. OKRUH ÚČASTNÍKOV

4.1. Vyzvaní účastníci súťaže

- [GUTGUT s.r.o.](#)
- [DOXA architekti s.r.o.](#)
- [AVG DESIGN LLC](#)
- [ROOKS s.r.o.](#)
- [T-HOCH-N ARCHITEKTUR ZT GMBH](#)

Vyzvaní účastníci boli vybraní spomedzi širšieho okruhu architektonických ateliérov, ktoré svojimi predchádzajúcimi prácami preukázali, že spĺňajú požiadavky na odbornú spôsobilosť potrebnú na dodanie požadovanej služby, majú schopnosť vytvoriť kvalitný architektonický návrh v rámci požadovanej typológie a dodať vyhlasovateľovi požadované služby vo vysokej kvalite.

Výzva na účasť v súťaži bola v zmysle Článku 6 ods. 5 SP SKA zaslaná všetkým účastníkom súčasne písomne. Všetci vyzvaní účastníci písomne potvrdili svoju účasť v súťaži.

5. POŽIADAVKY NA OBSAH A FORMU

Fyzickú časť návrhu možno odovzdať v ktorýkoľvek pracovný deň v dobe medzi 9:00 a 15:00 a v konečný deň lehoty na odovzdanie od 9:00 do 14:00 na adrese:

Útvar hlavného architekta
Mestský úrad Nitra
Štefánikova trieda 60, 950 06 NITRA
do rúk kontaktnej osoby za Vyhlasovateľa (Ing. arch. Buči)

Návrh sa považuje za predložený včas, ak bol podaný na odoslanie poštou/kuriérom v lehote na predloženie návrhov.

Časť návrhu odovzdávaná v elektronickej podobe:

- Grafická časť vo formáte /*pdf ako 1 súbor obsahujúci všetky požadované panely vo formátoch 700x1000mm na výšku, s rozlíšením 300DPI
- Textová časť vo formáte /*doc
- Dokladová časť vo formáte /*pdf
- Virtuálny 3D model preferujeme vo formáte /*rvt, alt. /*skp

Elektronickú časť návrhu je potrebné zaslať prostredníctvom uschovna.cz s potvrdzujúcim mailom na adresu sekretára súťaže maria.capekova@nefi.sk. Návrh sa považuje za predložený včas, ak bol doručený vyhlasovateľovi pred uplynutím lehoty na predkladanie návrhov.

5.1. Architektonický návrh

Textová časť

Bude mať formát A4 a takýto odporúčaný obsah:

- anotáciu (3 – 5 tis. znakov)
- zoznam všetkých častí súťažného návrhu
- odôvodnenie architektonického riešenia
- popis konštrukčno-technického riešenia
- tabuľku bilancií
- svetlotechnické posúdenie stavby

Grafická časť – projektová dokumentácia

Bude mať formát A3 a takýto odporúčaný obsah:

- situácia - M 1:1000
- situácia s I.N.P – M 1:500
- pôdorysy všetkých podlaží - OM 1:250
- pohľad Južný, Západný, Severovýchodný - OM 1:250
- Rozvinutý pohľad - OM 1:500
- min. 2 charakteristické rezy - OM 1:250
- axonometrické zobrazenie
- minimálne 2 vizualizácie z perspektívy chodca
- vizualizácie
- povinný zákres do nadhľadových fotografií (pomôcka č. 12)
- je vítané predložiť architektonický detail ilustrujúci základne princípy riešenia
- ďalšie výkresy a schémy podľa uváženia

Grafická časť – panely

Bude mať formát s rozmermi 700 mm x 1000 mm s orientáciou na výšku.

Súťažný návrh bude prezentovaný na 2 paneloch, povinné usporiadanie nájdeme v súťažných pomôckach pod č. 6.

6. PREDKLADANIE A LEHOTY

A. Dátum úvodného stretnutia poroty:	12. 06. 2023
B. Dátum vyhlásenia súťaže:	06. 02. 2024
C. Lehota na vysvetľovanie súťažných podmienok a zadania:	01. 04. 2024
D. Termín na predkladanie súťažných návrhov:	02. 05. 2024
E. Lehota na overenie súťažných návrhov:	08. 05. 2024
F. Dátum hodnotiaceho zasadnutia poroty	
i. Úvod a osobné prezentácie návrhov:	09. 05. 2024
ii. Diskusia poroty a zostavenie poradia (vyhodnotenie):	15. 05. 2024
G. Termín na oznámenie a zverejnenie výsledkov:	15. 05. 2024
H. Termín na vyplatenie cien účastníkom:	30. 06. 2024

7. KRITÉRIÁ HODNOTENIA PONÚK

Porota väčšinouým hlasovaním na základe diskusie prideli každému návrhu poradie v hodnotení návrhov podľa hodnotenia návrhu vo vzťahu k uvedenému kritériu. Vyššie poradie patrí vždy návrhu, ktorý vo väčšej miere spĺňa kritériá na hodnotenie návrhov.

Víťazným návrhom súťaže návrhov sa stane návrh, ktorý sa umiestni na prvom (najvyššom) mieste v poradí hodnotenia návrhov.

Súťažné návrhy, ktoré neboli vylúčené zo súťaže, budú hodnotené podľa nasledovných kritérií:

- A. Komplexná kvalita urbanisticko-architektonického riešenia, vrátane riešenia kontextu širších vzťahov
- B. Invenčnosť a kreativita riešenia vo vzťahu k zadaniu
- C. Zakomponovanie do verejného priestoru
- D. Ekonomická realizovateľnosť návrhu z pohľadu investičných a prevádzkových nákladov - pomer cena kvalita

8. POROTA

8.1. Členovia poroty

Porota a pomocné orgány poroty plnia úlohy, ktoré sú definované v čl. 8 súťažného poriadku SKA. Na zasadnutiach poroty sa zúčastňujú všetci riadni členovia a všetci náhradníci. Náhradníci sa zúčastňujú diskusie o návrhoch bez práva hlasovať.

Ak nie je prítomný riadny člen poroty, stáva sa náhradník riadnym členom s plnohodnotným hlasom.

Na prvom zasadnutí poroty bude v rámci prvého bodu určený predseda poroty hlasovaním prítomnými členmi poroty.

RIADNI ČLENOVIA POROTY:

nezávislí:

Ing. arch. Pavol Paňák

autorizovaný architekt SKA

Ing. arch. Viktor Šabík

autorizovaný architekt SKA

Ing. arch. Balázs Fuzék

autorizovaný architekt SKA

Ing. arch. Boris Hrbáň

autorizovaný architekt SKA

závislí:

Ing. Viktor Baker

developer

NÁHRADNÍCI POROTY:

nezávislí:

Ing. arch. Milan Csanda

autorizovaný architekt SKA

závislí:

Ing. arch. Peter Ondrejka

autorizovaný architekt SKA

EXPERTI POROTY:

Ing. arch. Peter Mezei, Ing.
Ing. Tomáš Bali
Ing. Matúš Maruniak

architekt, rozpočtár
svetlotechnik
dopravný inžinier

8.2. Hodnotiace stretnutie poroty

Sekretár informuje porotu o doterajšom priebehu súťaže a nasledujúcom postupe.

Overovateľ predstaví svoje zistenia porote a tá na ich základe vylúči z posudzovania návrhy, ktoré závažným spôsobom nespĺnili požiadavky súťažných podmienok. Návrhy, ktoré splnili požiadavky súťažných podmienok porota prijme do posudzovania.

9. CENY A ODMENY

V súťaži budú na základe rozhodnutia poroty udelené ceny nasledujúcim spôsobom:

Ceny za:

1. miesto:	navrhovaná cena	16.000,-€
2. miesto:	navrhovaná cena	12.800,-€
3. miesto:	navrhovaná cena	9.600,-€
4. miesto:	navrhovaná cena	6.400,-€
5. miesto:	navrhovaná cena	3.200,-€

Ceny budú vyhlasovateľom vyplatené na bankový účet účastníka. Ceny udelené sú v súťaži sú uvedené v hrubom a budú zdanené podľa platnej legislatívy.

Predpokladaná hodnota zákazky (PHZ): 315.000,-€

Predpokladaná hodnota pri súťaži návrhov: 48.000,-€

Predpokladaná hodnoty zákazky na poskytnutie služieb zadávanej zákazky bude presne vyčíslená po vybratí víťazného uchádzača po ukončení súťaže a po uzavretí obchodnej dohody medzi vyhlasovateľom a víťazným súťažiacim s ohľadom na odporúčané ceny podľa týchto súťažných podmienok.

10. OBHLIADKA

Riešené územie je voľne prístupné, účastníci majú možnosť si toto územie individuálne v rámci prípravy návrhu obhliadnuť, čo vyhlasovateľ odporúča. Spoločná obhliadka nebude organizovaná.

11. KOMUNIKÁCIA

11.1. Komunikácia s účastníkmi

Komunikácia medzi vyhlasovateľmi a účastníkom sa uskutočňuje v slovenskom jazyku, výhradne prostredníctvom emailovej adresy maria.capekova@nefi.sk. V prípade potreby vysvetliť alebo objasniť údaje uvedené v Súťažných podmienkach a ich prílohách môže účastník požiadať o ich vysvetlenie prostredníctvom e-mailu.

Výzva na účasť vo vyzvanej súťaži bola zaslaná písomne súčasne všetkým vyzvaným účastníkom, a to elektronicky, prostredníctvom e-mailu. Vyzvaný účastník súhlas s účasťou v súťaži písomne potvrdí vyhlasovateľovi formou elektronickej komunikácie v lehote stanovenej vo výzve.

11.2. Oznámenie výsledkov a zverejnenie návrhov

Vyhlasovateľ v lehote na oznámenie výsledkov po rozhodnutí poroty oznámi účastníkom výsledok súťaže. Spraví tak písomne a priloží kópiu zápisnice zo zasadnutia poroty spolu s prílohami, a to elektronicky, prostredníctvom e-mailu.

Výsledok bude publikovaný na internetových stránkach vyhlasovateľa www.red.expert a na internetovej stránke SKA www.komarch.sk a na portáli www.archinfo.sk.

Súťažné návrhy zaradené do hodnotenia poroty budú môcť byť po zverejnení výsledku súťaže návrhov zverejnené na výstave, na webe a prípadne i v tlačenej publikácii, podľa rozhodnutia vyhlasovateľa. Účastník súťaže predložením návrhu súhlasí, že všetky súťažné návrhy budú po vyhodnotení zverejnené (vystavením, publikovaním v tlačenej, aj elektronickej forme). Súťažiaci majú právo požiadať vyhlasovateľa, aby pri ich súťažných návrhoch neboli uvedené mená autorov.

Svoju vôľu môžu vyjadriť zaslaním požiadavky e-mailom sekretárovi súťaže maria.capekova@nefi.sk do termínu vysvetľovania súťažných podmienok a zadania.

11.3. Postup v prípade zrušenia súťaže

Vyhlasovateľ môže zrušiť súťaž návrhov alebo jej časť len zo závažných dôvodov, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásila súťaž návrhov, ak sa v priebehu postupu súťaže návrhov vyskytli dôvody hodné

osobitného zreteľa, pre ktoré nemožno od vyhlasovateľa požadovať, aby v súťaži návrhov pokračoval.

Vyhlasovateľ je povinný bezodkladne upovedomiť všetkých účastníkov prostredníctvom informačného e-mailu o zrušení súťaž návrhov s uvedením dôvodu.

V oznámení o zrušení súťaže vyhlasovateľ uvedie svoje identifikačné údaje a identifikačné údaje súťaže, presný dôvod zrušenia súťaže, rozsah odškodnenia všetkých účastníkov, vo výške 4000€ pre každého účastníka. Oznámenie o zrušení súťaže vykoná rovnakým spôsobom, akým bolo vykonané oznámenie o vyhlásení súťaže.

11.4. Ďalší postup

Po súťaži Vyhlasovateľ vyzve na rokovanie účastníka, ktorého návrh vyhodnotila porota ako víťazný. Výsledkom rokovania bude uzatvorenie Zmluvy o dielo podľa zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v zn. n. p..

V prípade, pokiaľ účastník umiestnený na prvom mieste v poradí odmietne uzatvoriť Zmluvu o dielo, prípadne nedôjde k uzavretiu zmluvy medzi týmto účastníkom a vyhlasovateľom do 30 dní od výzvy vyhlasovateľa, vyhlasovateľ je oprávnený vyzvať na rokovanie účastníka umiestneného na druhom mieste v poradí.

V prípade, pokiaľ účastník umiestnený na druhom mieste v poradí odmietne uzatvoriť Zmluvu o dielo, prípadne nedôjde k uzavretiu zmluvy medzi týmto účastníkom a vyhlasovateľom do 30 dní od výzvy vyhlasovateľa, vyhlasovateľ je oprávnený vyzvať na rokovanie účastníka umiestneného na treťom mieste v poradí.

Ak ani na základe tohoto rokovania nebude uzatvorená Zmluva o dielo, vyhlasovateľ môže obnoviť rokovanie s účastníkom umiestneným na prvom mieste v poradí.

Autorský kolektív pre dopracovanie súťažného návrhu do podoby investičného zámeru a pre vypracovanie DÚR musí byť totožný s kolektívom, ktorý vypracoval súťažný návrh. Tento kolektív môže byť rozšírený alebo zmenený len s predchádzajúcim súhlasom vyhlasovateľa. Vyhlasovateľ upozorňuje, že zákazka môže byť zadaná len osobe oprávnenej projektovať v Slovenskej republike podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v zn. n. p.. Vyhlasovateľ upozorňuje, že zákazka môže byť spracovaná len v slovenskom jazyku.

11.5. Nadväzujúca zákazka

Vyhlasovateľ sa zaväzuje prísť k rokovaniu s víťazom (víťazmi) súťaže so zámerom podpísať zmluvu o dielo, ktorej predmetom bude:

- dopracovanie súťažného návrhu do podoby investičného zámeru pre celé riešené územie na základe odporúčaní poroty, požiadaviek vyhlasovateľa, požiadaviek UHA mesta Nitra,
- vypracovanie DÚR pre riešené územie, v rozsahu podľa § 3 Vyhlášky 453/2000 Z. z.,
- projektový odborný autorský dohľad nad spracovaním nasledujúcich stupňov projektovej dokumentácie,
- poskytnutie výhradnej licencie na použitie diela podľa účelu.

Predpokladaná cena stavby bola odhadnutá na 8.000.000 € bez DPH. Vyhlasovateľ očakáva, že účastník vypracuje súťažný návrh tak, aby predpokladané stavebné náklady budúcej stavby nepresiahli túto čiastku.

12. PROTOKOL ZO ZASADNUTIA POROTY

Zo zasadnutia poroty bude spracovaný protokol sekretárom architektonickej súťaže. Po spracovaní bude zápisnica zaslaná porote, ktorá má možnosť vyjadriť sa k nej a následne ju odsúhlasiť.

Zápisnice z úvodných stretnutí poroty sa považujú za interný materiál, preto nebudú zverejnené. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo neprijíť ponuku a neuzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorého cenová ponuka presahuje predpokladanú hodnotu zákazky.

13. AUTORSKÉ PRÁVA

Návrh, ktorý predloží uchádzač v rámci súťaže a ktorý spĺňa definičné znaky autorského diela je chránený podľa zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“).

Vyhlasovateľ sa zaväzuje plne rešpektovať autorské práva autorov návrhov v súlade s Autorským zákonom.

Účastník sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré sa budú podieľať na spracovaní návrhu tak, aby si tretia osoba nemohla uplatňovať voči vyhlasovateľovi žiadne nároky. V prípade, že si tretia osoba uplatní voči vyhlasovateľovi nárok z titulu porušenia autorských práv, účastník sa zaväzuje nahradiť vyhlasovateľovi škodu, ktorá mu vznikne v dôsledku uplatnenia nároku treťou osobou, a to v plnej výške.

Súťažné návrhy nesmú byť použité bez predchádzajúceho súhlasu účastníkov inak, ako v súlade s autorským zákonom a podľa týchto súťažných podmienok. Použitie autorského diela na iné účely, ako boli uvedené v týchto súťažných podmienkach, je však viazané na písomný súhlas autorov.

Akékoľvek postúpenie licencie a autorských práv na dielo bude predmetom samostatnej zmluvy o dielo uzatvorenej medzi vyhlasovateľom a účastníkom súťaže.

14. POMÔCKY SÚŤAŽE NÁVRHOV

1. Fotodokumentácia lokality
2. Ortofotomapa
3. Situácia s vymedzením riešeného územia
4. Približný 3D model lokality /*skp
5. 2D podklad – koordinačná situácia /*dwg
6. Vzor súťažných panelov
7. Územnoplánovacia informácia
8. Územný plán
9. Koncept územného plánu
10. Návrh cyklistickej dopravy
11. Vzorové vyhlásenie autorov
12. Nadhľadové fotografie
13. Zadanie pre predmet súťaže

Verejne dostupné:

- Územný plán
- Generálny plán zelene pre mesto Nitra
- Plán udržateľnej mobility - Nitra
- Manuál verejných priestranstiev /Nitra živúca/