

„Revitalizácia Nemeckého kultúrneho domu v Rači“

Záverečné hodnotenie

Prvá cena návrh č.2,

Spĺňa funkčné súvislosti a s minimálnymi zmenami rozvíja myšlienku vinárstva a vhodne sprístupňuje atraktívne pivničné priestory novým vstupom do fasády budovy z námestia. Návrh zvolil okrem existujúcich kultúrny spoločenských funkcií umiestniť do objektu aj reštauračné služby, galériu a v horných poschodiach ubytovanie formou penziónu. Tieto funkcie sa navzájom dopĺňajú a podporujú. Všetky funkcie sú samostatné a prístupné priamo z námestia, vďaka presunutiu garáží do podzemia ostáva námestie voľne pre ďalšie voľnočasové aktivity.

Druhá cena návrh č.5,

Sprístupňuje pivnice odvážnym vykrojením do námestia v tvare kruhu. Dobré a prehľadné grafické stvárnenie návrhu. Zaujímavé veľkorysé dispozičné spojenie červenej lisovne s ostatnými priestormi, vloženie priestorového kubusu s funkčným zázemím. Miesto reštaurácie sú umiernené v priestore obchodne prevádzky. Reštaurácia nie je zaradená do lokálneho programu. Námestie je určené pre peších, chyba riešenie statickej dopravy. Z navrhovaných funkcií sú zaujímavé zdieľané kancelárie – inkubátory pre začínajúce firmy, ktoré sľubujú oživenie priestoru formou komunitného života.

Tretia cena návrh č.3

Posilnil myšlienku vinárskeho domu, ktorú rozšíril kultúrno-spoločenské aktivity, podzemnú garáž a ubytovacie kapacity v podkrovnej časti NKD. Vchody však ostali nezmenené, tj. značne poddimenzované. Vstup do podzemia garáží rozdeľuje námestie, na dve polovice, a efektný raster stromov zabraňuje ďalšiemu využitiu pre iné kultúrno-spoločenské akcie, ako aj zhromažďovací priestor.

Niektoré návrhy spracovávali aj tému prestavby NKD na administratívnu budovu, táto funkcia je podľa komisie nevhodná, vzhľadom na tektonické členenie budovy, absenciu vertikálnych komunikačných jadier, veľkoplošných flexibilných priestorov a vhodného presvetlenia (existencia malých okien a vikierov).

Komisia môže konštatovať, že všetky návrhy priniesli podnetné riešenia, pomohli odhaliť nevyužitý potenciál budovy NKD. Pre zadávateľa súťaže, Mestskú časť budú výborným východiskom podkladom pre ďalší postup pri riešení funkcií a architektonickom stvárnení historicky významného objektu.

Komisia rozdelila odmeny a udelila jednu zvýšenú odmenu (400,-) a každému odovzdanému návrhu odmenu 200,- Eur (3x)